

RENDEZ-VOUS

Directement sur
place

sia
section **genève**

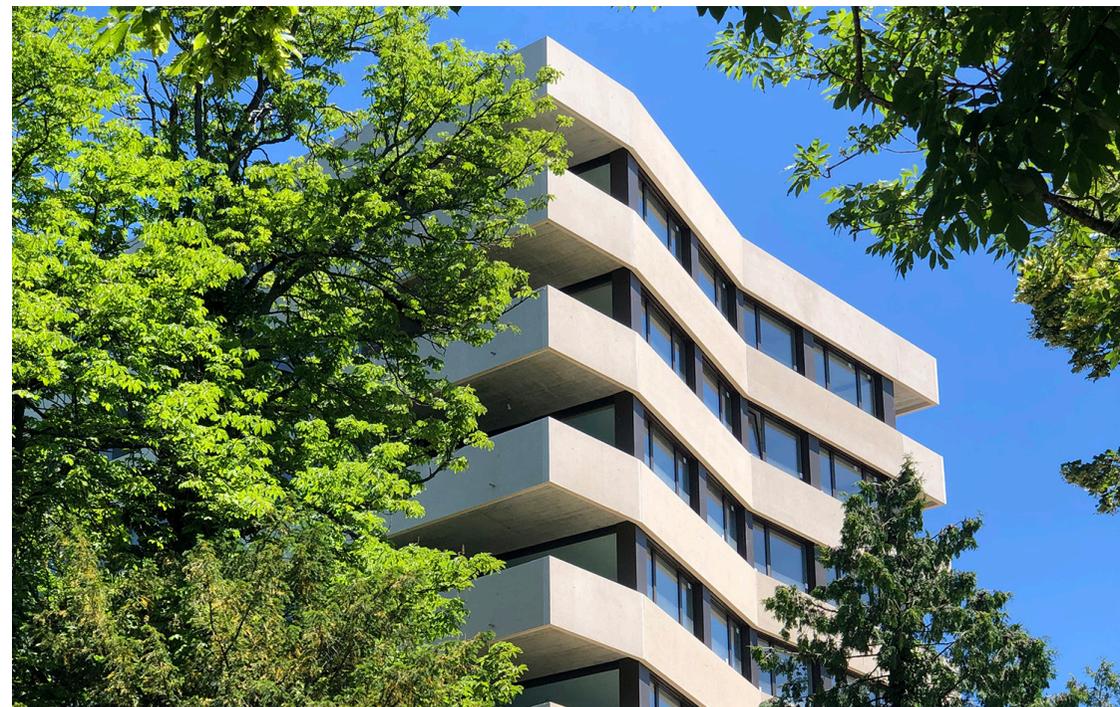
VISITE ARCHITECTES, INGENIEURS,
ENVIRONNEMENT

ACTEURS

Procédure Concours SIA 142 à un degré, projet lauréat (2012)
Réalisation 2017 - 2019
Maître de l'Ouvrage Fondation de la Ville de Genève pour le Logement Social
Architecte group8
Ingénieur civil Thomas Jundt ingénieurs civils sa
Ingénieur CVS Energestion SA
Ingénieur Electricité srg | engineering – Ingénieurs-Conseils Scherler SA
Géomètre Christian Haller (actuellement haller wasser + partner sa)
Photographie Tarramo Broennimann

Nombre de logements 47
Surface du terrain 1'587 m2
SP SIA 416 4'949 m2
Cube SIA 416 14'216 m3
Haute performance énergétique (HPE)

Organisation:
Groupe Professionnel Architecture
30.09.2019_dc

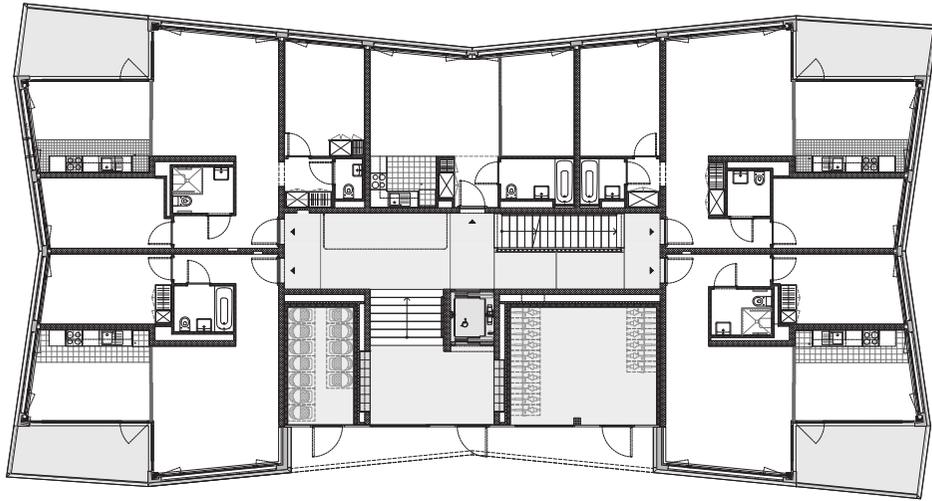


JEUDI 03 OCTOBRE à 12H15

IMMEUBLE DE LOGEMENTS ASTRAGALOÏ
group8

ADRESSE

Ch. Dr. Jean-Louis Prévost 16
1202 Genève



Le concours en procédure ouverte a été organisé conformément au plan localisé de quartier et ses caractéristiques principales étaient de mettre entre quarante et cinquante appartements, à caractère social, à disposition de personnes et familles aux faibles revenus.

La volumétrie de l'immeuble est façonnée par un contour souple qui génère des faces concaves. La géométrie résultante évoque celle d'un 'osselet', une forme organique élémentaire cherchant à intégrer l'environnement boisé du parc. Le principe occupe le périmètre d'évolution maximal afin de dégager aux quatre angles des loggias s'orientant sur plusieurs perspectives. Les façades pliées et concaves confèrent au volume un caractère dynamique de pivot et un statut d'objet autonome et rayonnant, en dialogue avec l'arborisation du parc et le paysage proche et lointain. Ceci est le résultat d'un travail de déformation de la forme orthogonale, proposée par le PLQ.

Les logements sont dégagés du sol pour éviter la privatisation du parc et donner au volume une assise flottante. La distribution du plan tire parti d'une circulation verticale unique. Cette économie permet de façonner un espace intérieur généreux et éclairé naturellement. Les appartements d'angle sont valorisés, pour multiplier les points de vue; les petits appartements sont mono-orientés. L'espace communautaire des logements, ouvert sur la loggia, distingue la cuisine/salle à manger du séjour par des cloisons coulissantes. Les chambres sont précédées d'un sas améliorant l'usage privatif de nuit. L'expression du béton en façade caractérise l'urbanité de la construction. Les fenêtres en bandeau alternent des pleins revêtus en tôles métallique, des larges vitrages fixes et des ouvrants en bois-métal.

