

RENDEZ-VOUS

Directement sur place
Aucun parking sur le site
Bus no 5-25, arrêt Florence

ACTEURS

Réalisation 2010 - 2014

Maître de l'ouvrage J.-P. Bernard, CPPS

Conseil Immobilier CI « Les Hauts de Malagnou », L. Brolliet, F. Moser, C. Spierer

Architecte Conseil MO A. Carlier, CLM - Architectes

Architecte pilote Luscher Architectes SA

Direction des travaux Quartal Sàrl - Genève

Paysagiste Bureau de paysage Jean-Jaques Borgeaud - Lausanne

Environnement - étude impact CERA Sàrl - Genève

Ingénieur civil INGENI SA - Genève

Ingénieur acoustique Decibel Acoustique - Genève

Ingénieur CVC / sécurité SB Technique Sàrl - Genève

Ingénieur électricité Zanetti Ingénieurs / Conseils - Genève Petit-Lancy

Ingénieur sanitaire Technosan SA - Veyrier

Ingénieur géomètre MBC INGEO SA - Veyrier

Ingénieur géotechnicien GADZ SA - Genève Petit-Lancy

Ingénieur acoustique Decibel Acoustique - Genève

Etude - planification façades BCS SA - Neuchâtel

Photographe Pierre Boss photographe, Luscher Architectes SA

Programme Commerces, bureaux, 146 logements

Parcelle 36'000 m²

SBP logements 23'500 m²

SBP bureaux 10'900 m²

SBP totale 35'000 m²

Organisation:

Groupe Professionnel Architecture

21.08.2014_dc

ADRESSE

Route de Malagnou 101
Chêne-Bougeries - Genève



sia

SECTION GENEVE
VISITE ARCHITECTURALE

INVITATION AUX ARCHITECTES ET
INGENIEURS DE LA SIA GENEVOISE
ET SIA VAUDOISE



JEUDI 18 SEPTEMBRE 2014
à 12H15

Les Hauts de Malagnou
Luscher Architectes SA



Le concept d'aménagement et de la réalisation se nourrit de la qualité paysagère de ce lieu, offrant une qualité de vie qui permet d'habiter le parc aussi bien individuellement que collectivement. Ainsi, dans le respect de la configuration des éléments naturels existants, l'espace bâti est composé de façon à sauvegarder des essences de valeur tout en offrant une nouvelle identité au parc.

Les bâtiments sont regroupés autour de l'espace central et implantés "en douceur" dans le parc avec le double objectif de ménager la végétation et de garantir un authentique confort de vie.

La circulation motorisée en surface est inexistante afin de garder la beauté du parc. Des cheminements piétonniers et une aire de renaturation sont aménagés.

