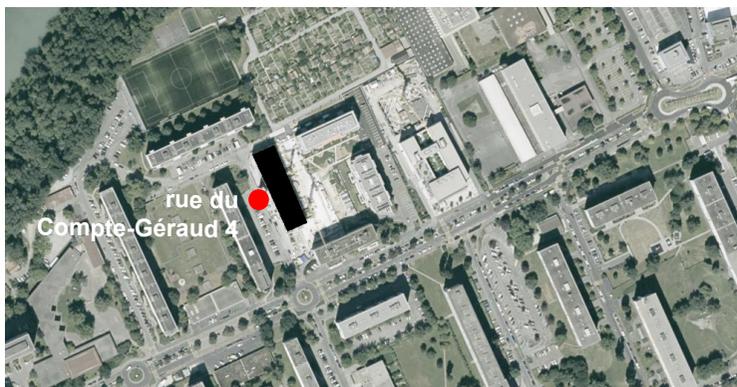


RENDEZ-VOUS

Directement sur place



sia

SECTION GENEVE
VISITE ARCHITECTURALE

INVITATION AUX ARCHITECTES ET
INGENIEURS DE LA SIA GENEVOISE
ET SIA VAUDOISE

ACTEURS

Concours 2008-2009
Chantier / Réalisation 2011-2014
Maître de l'ouvrage Fondation Immobilière de la Ville d'Onex (FIVO)
Architecte CLR architectes
Architecte paysagiste Pascal Heyraud architecte paysagiste
Ingénieur civil ab ingénieurs sa
Ingénieur CV Riedweg & Gendre SA
Ingénieur S Schumacher Ingénierie SA
Ingénieur SE Perrin, Spaeth & associés SA
Géomètre HCC SA
Environnement Ecoservices SA
Ingénieur acousticien Architecture & Acoustique
Ingénieur amiante Perreten & Milleret SA
Photographe Michel Bonvin

Programme Bâtiment de logements, activités
Surface parcelle 3'780 m²
Volume bâti 45'500 m³
SBP 9'500 m²

Organisation:
Groupe Professionnel Architecture
10.09.2014_lw

ADRESSE

rue du Comte-Géraud 4
1213 Onex



JEUDI 25 SEPTEMBRE 2014
à 12H15

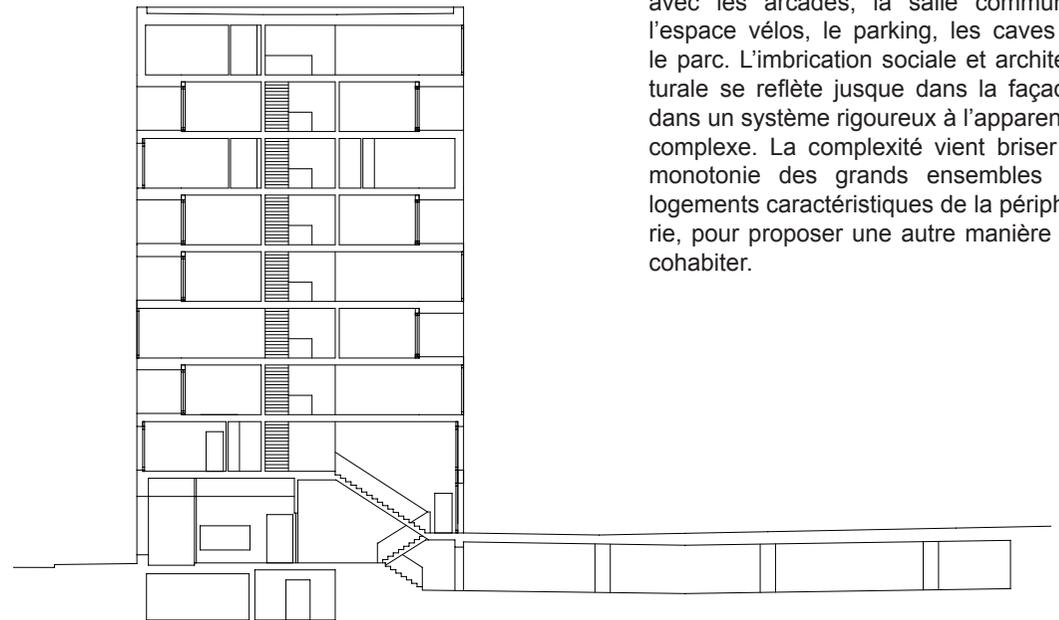
Les Communailles
CLR architectes



96 appartements pour une convivialité intergénérationnelle, en arcades et dans les étages. Une cage d'escalier pour six logements, chacun articulé autour d'un noyau cuisine et sanitaires pour une meilleure mobilité. Une loggia pour l'intimité. Sur le palier, des espaces polyvalents, buanderies ou aires de jeux, vecteurs de rencontres et créateurs de sociabilité. Une imbrication sociale et architecturale qui se reflète jusque dans la façade, à la manière d'un Tetris minéral.

Le projet est représentatif tant dans sa variété typologique que dans son architecture. La richesse des espaces de distribution permet, malgré l'ampleur du projet, de privilégier la convivialité. Ces espaces de distribution comprennent des espaces de dilatation, appropriables pour le jeu et les rencontres. Ces espaces ainsi que les buanderies sont situés en façades, répartis aléatoirement dans l'immeuble. Ils permettent des vues différenciées selon les étages et deviennent de véritables rues intérieures reliant les espaces communs avec les arcades, la salle commune, l'espace vélos, le parking, les caves et le parc. L'imbrication sociale et architecturale se reflète jusque dans la façade, dans un système rigoureux à l'apparence complexe. La complexité vient briser la monotonie des grands ensembles de logements caractéristiques de la périphérie, pour proposer une autre manière de cohabiter.

parc Salvador Allende



coupe transversale