

CHARTRE GRAPHIQUE DES PLANS D'AFFECTATION

La charte graphique PLQ

26 novembre 2015

h e p i a

Haute école du paysage, d'ingénierie
et d'architecture de Genève

Benjamin Dupont-Roy, groupe mip hepia



RAPPEL DU CONTEXTE

Evolution récente affectant l'élaboration des PLQ

Office de l'Urbanisme élabore d'autres plans d'affectation
(MZ, PLA, PDZI, ...)

Expressions graphiques diversifiées

Logiciel ArchiCAD utilisé par l'Office de l'Urbanisme

hepia travaille sur 2 mandats parallèles:

Modèle de données SIG Projet Urbain

Elaboration de la nouvelle charte graphique des plans d'affectation

MÉTHODOLOGIE

2 axes pour le PLQ

1- Expression graphique

Graphisme et documentation pour une expression graphique unifiée et identifiable
> normes graphiques du nouveau PLQ

2- Modèle informatique (template ArchiCAD)

Normes de travail et modèle ArchiCAD

3 livrables

- > Normes graphiques
- > Modèle informatique ArchiCAD (y compris tests)
- > Rapport «Charte graphique» et manuel d'utilisation

Temporalité

04 mars > 30 novembre 2015

Questionner le graphisme actuel du PLQ
au regard d'autres plans (plan guide)



Représenter la légende de base PLQ
selon plan d'aménagement/d'équipements + coupes



PLQ FICTIF
PLQ SURVILLE / GRANDS-ESSERTS



Intégration des codes graphiques dans le modèle informatique ArchiCAD



Implémentation au sein de l'OU



Feedback des utilisateurs



Ajustements et finalisation du modèle ArchiCAD



Livraison le 30 novembre 2015 du modèle ArchiCAD

Graphisme par famille

Remplissage

Aplats de couleur

Hachures

Motifs

Lignes

Types de lignes

Epaisseurs

Couleurs

Classes de couleurs

Symbologie

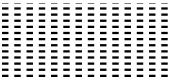
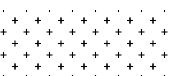
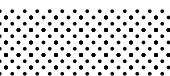
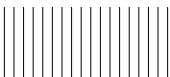
Pictogrammes

Symboles

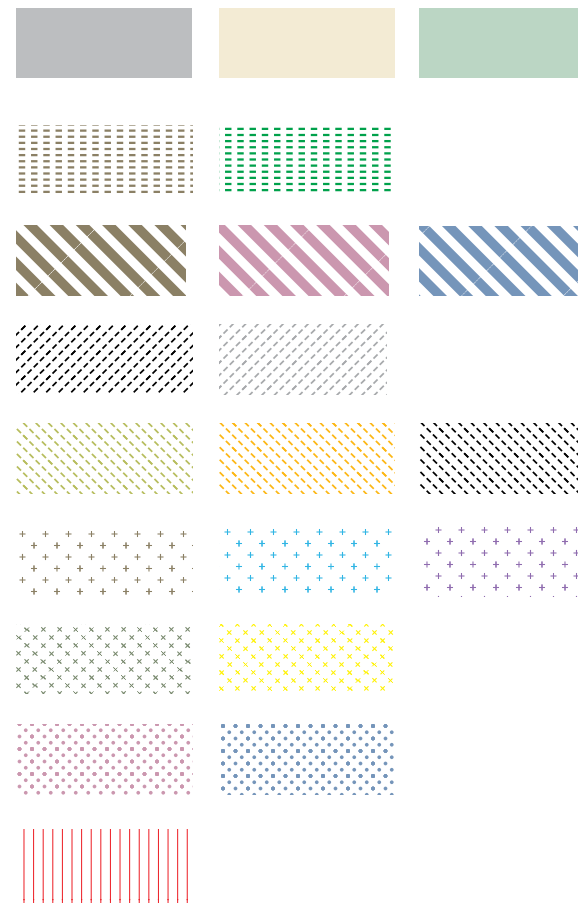
Annotations

Structure de la charte graphique

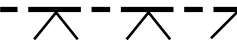
Type de remplissage

R1	Vide-transparent		Périmètres, sous-périmètres, végétation à planter, à abattre/à démolir, places stationnement extérieures, aires implantation places extérieures/garage souterrain, garage souterrain
R2	Plein-à plat		Usages (rue, place, parc, etc.) végétation à sauvegarder, implantation, bâtiments (existant, conservé), forêt, domaines publics
R3	Motif 1		Servitudes
R4	Motif 2		Cessions
R5	Motif 3		Secteurs d'accès
R6	Motif 4		Aires d'implantation (stationnement vélos, stationnement motos, point de récupération des déchets)
R7	Motif 5		Réservations, terrains réservés
R8	Motif 6		Surface forestière (défrichage, compensation)
R9	Motif 7		Désaffectations
R10	Hachure 1		Bande d'implantation
R11	Hachure 2		Aire implantation bâti

exemple de remplissage



Type de ligne

Tiret/blanc (pt.)			
L1			Tous les à plats, surface forestière, forêt, domaines publics, secteurs d'accès, végétation, places de stationnement extérieures, garage souterrain, front d'implantation, bande d'implantation
L2	30/15		Périmètre de validité
L3	15/4		Contraintes liées au projet (alignement Lroutes)
L4	5/2		Réservations, terrains réservés, servitudes (hors passage public), cessions
L5	2/1.5		Abattage, démolition, désaffectations
L6.1	1/2		ligne électrique
L6.2	0.5/1		Gazoduc
L7.1	17/7/2/7		Aire d'implantation bâti
L7.2	7/3/2/3		Aires d'implantation (excepté aire impl. bâti)
L8	20/4/7/4		Limites/contraintes extérieures (degré sensibilité bruit, mesures protection)
L9	20/4/7/4		Limites/contraintes extérieures orientées (surface inconst.)
L10	20/4/7/4/7/4		Sous-périmètre, périmètre de protection végét.
L11	0.1/10		Cheminement vélo, piéton, passage

Épaisseur

E1	0.10 mm		A plat (usages, bâtiments, domaines publics)
E2	0.18 mm		Aires implantation (vélos, motos, point récup. déchets), secteurs d'accès, places stationnement extérieures, garage souterrain, servitudes (hors passage public), cessions, désaffectations, bande d'implantation
E3	0.35 mm		Surface forestière
E4	0.5 mm		Végétation à planter/à sauvegarder, aires implantation places extérieures/garage souterrain, périmètre protection végétation
E5	0.7 mm		Contrainte liée au projet (alignement), réservations, terrains réservés, limite surface inconst., mesures protection, aire d'implantation bâti, abattage, démolition
E6	1 mm		Sous-périmètres, contraintes extérieures (degré sens. bruit), ligne électrique, front d'implantation, cheminement vélo
E7	1.7 mm		Périmètre de validité, cheminement piéton, passage, servitude passage public, gazoduc, secteur d'accès, secteurs d'aménagement

Couleur

Les contours plus foncés = couleur de fond + 30% de noir

C	M/J/N		
C1	0/0/0/100		Périmètre validité, stationnement souterrain (garage, aire implantation, secteur d'accès) , accès véhicule intervention, accès contrôlé, DS OPB, mesures de protection OPB, contours aires impl. (excepté aire impl. bâti)
C2	0/0/0/70		Bâti conservé dans périmètre, sous-périmètre adoption ultérieure PLQ, mesures de protection LCI,
C3	0/0/0/40		Bâti existant hors périmètre, démolition
C4	0/0/0/25		Nouvelle implantation
C5	0/0/0/55		Stationnement surface motorisé (places, aire implantation, secteur d'accès), alignement (Lroutes)
C6	0/31/100/0		Mobilité douce (cheminement piéton/cheminement vélo, stationnement vélo)
C7	0/100/100/0-		Bâti projet (front implantation, passage, angle construit, orientation, aire implantation, bande d'implantation)
C8	0/28.1/93.3/0		Défrichement, démolition
C9	30/68/1000/25		Patrimoine (bâtiment maintenu intérêt, sous-périmètre plan de site)
C10	29/30/51/30		Équipement Servitude passage Servitude usage Public

C	M/J/N		
C11	48/65/0/0		Energie, limite surf. inconst ORNI,OSITC, OLEI/ limite surf. inconst OPAM, mesures de protect. OPAM
C12	18/44/13/1		Commune
C13	56/33/12/1		Canton
C14	75/5/100/0		Servitude dist. et vue droite,
C15	0/0/0/10		Rue
C16	4/5/17/0		Place
C17.1- C17.2- C17.3	20/0/25/0- 27/5/25/0- 8/0/12/0		Parc-jardins/plantages-sol végétalisé
C18.1- C18.2- C18.3	21/0/37/20- 24/7/19/0- 21/0/37/50		Fôret existante/à compenser (fond), limite surf. inconst Lforêt-Végétation, arbres à sauvegarder (fond)-Végétation (arbre, forêt) (contour)
C19	67/8/2/0		Eau, limite surf. inconst LEaux
C20	32/15/79/0		Gestion des déchets

Guide des couleurs

	C/M/J/N		R/V/B
C1	0/0/0/100		0/0/0
C2	0/0/0/70		112/111/111
C3	0/0/0/40		178/178/178
C4	0/0/0/25		208/208/208
C5	0/0/0/55		146/146/146
C6	0/31/100/0		251/184/0
C7	0/100/100/0-		227/6/19-
C8	0/28.1/93.3/0		255/191/0
C9	30/68/1000/25		153/83/23
C10	29/30/51/30		152/137/107

	C/M/J/N		R/V/B
C11	48/65/0/0		152/106/171
C12	18/44/13/1		211/160/184
C13	56/33/12/1		126/155/192
C14	75/5/100/0		63/165/53
C15	0/0/0/10		237/237/237
C16	4/5/17/0		248/240/220
C17.1- C17.2- C17.3	20/0/25/0- 27/5/25/0- 8/0/12/0		215/233/207- 199/219/202- 240/246/233
C18.1- C18.2- C18.3	21/0/37/20- 24/7/19/0- 21/0/37/50		183/197/158- 205/220/212- 131/142/114
C19	67/8/2/0		64/180/229
C20	32/15/79/0		192/191/81

Pictogramme

P1		Jardin et plantage
P2		Place de jeux
P3		Cheminement vélo/piéton
P4		Stationnement vélo
P5		Stationnement voiture/moto
P6		Récupération des déchets
P7		Gestion des eaux à ciel ouvert
P8		Infrastructure énergétique

Annotation des plans

Lforêt

Système de «pastille», permet un renvoi au règlement, à la légende.

4.2.02/1

4.2.02/2

1

Symbole

Accès		
S1		Accès garage souterrain
S2		Accès véhicules intervention
S3		Accès stationnement extérieur
S4		Accès contrôlé
S5		Accès immeubles
Lié au bâti		
S7		Orientation des constructions
S8		Percée visuelle
S9		Angle construit
S10		Passage

Réforme du plan localisé de quartier (PLQ)
Proposition de légende graphique - 17.11.2015

R: remplissage
L: ligne
E: épaisseur
C: couleur

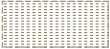
Contenu de base	Plan d'aménagement	Plan d'équipement	R	L	E	C		
x	x	x	R1	L2	E7	C1		0. GÉNÉRALITÉS
				L1	E7	C2		0.1.01 Périètre de validité
	x		R1	L10	E6	C9		0.1.02 Secteur d'aménagement
	x		R1	L10	E6	C2		0.2.01 Sous-périètre faisant l'objet d'un plan de site
	x		R7	L4	E5	C10		0.2.02 Sous-périètre réservé à l'adoption ultérieure d'un PLQ
								0.3.01 Terrains réservés à un/des équipements publics
								1. ESPACES EXTÉRIEURS
	x		R2	L1	E1	C15		1.1.01 Rue
	x			L11	E7	C6		1.1.02 Cheminement piéton
				L11	E6	C6		Cheminement cycliste
	x		R2	L1	E1	C16		1.1.03 Place
	x		R2	L1	E1	C17.1		1.1.04 Parc
	x		R2	L1	E1	C17.2		1.1.05 Jardins et plantages
	x					C1		1.1.06 Place de jeux
	x		R2	L1	E1	C17.3		1.1.07 Sol végétalisé
	x		R1	L1	E4	C18.3		1.2.01 Végétation, arbres à planter
	x		R2	L1	E4	C18.2 C18.3		1.2.02 Végétation, arbres à sauvegarder
		x	R1	L5	E5	C8		1.2.03 Arbre pouvant être abattu
	x			L1	E4	C7		1.3.01 Percée visuelle
								2. BÂTI
x	x		R2	L1	E1	C4		2.1.01 Implantation
	x	x	R11	L7.1	E5	C7		2.1.02 Aire d'implantation
	x			L1	E6	C7		2.1.03 Front d'implantation

Contenu de base	Plan d'aménagement	Plan d'équipement	R	L	E	C			
		x		L3	E5	C5		2.1.04	Alignement (Lroutes)
	x		R10	L1	E2	C7		2.1.05	Bande d'implantation
	x				E5	C7		2.1.06	Angle construit
	x				E3	C7		2.1.07	Orientation des constructions
	x			L11	E7	C7		2.2.01	Passage
	x				E1			2.3.01	Accès aux immeubles
	x	x	R2	L1	E1	C9		2.4.01	Bâtiment maintenu en raison de son intérêt
	x	x	R2	L1	E1	C2		2.4.02	Bâtiment existant maintenu dans son gabarit et son affectation
	x	x	R2	L1	E1	C3		2.4.03	Bâtiment existant
		x	R1	L5	E5	C8		2.4.04	Bâtiment à démolir
x									
x	x		R1	L1	E2	C5		3.1.01	Places de stationnement extérieures
	x		R1	L7.2	E4	C5		3.1.02	Aire d'implantation des places extérieures
x	x					C5		3.1.03	Accès aux places de stationnement extérieures
	x		R5	L1	E2	C5		3.1.04	Secteur d'accès aux places extérieures
x	x		R1	L1	E2	C1		3.2.01	Garage souterrain
	x	x	R1	L7.2	E4	C1		3.2.02	Aire d'implantation du garage souterrain
x	x	x				C1		3.2.03	Accès au garage souterrain
	x	x	R5	L1	E2	C1		3.2.04	Secteur d'accès au garage souterrain
	x		R6	L7.2	E2	C6/C1		3.3.01	Aire d'implantation de stationnement vélos (fond/contour)
	x		R6	L7.2	E2	C5/C1		3.3.02	Aire d'implantation de stationnement motos (fond/contour)
		x				C1		3.4.01	Accès véhicules d'intervention
		x				C1		3.4.02	Accès contrôlé

R: remplissage
L: ligne
E: épaisseur
C: couleur

Contenu de base	Plan d'aménagement	Plan d'équipement	R	L	E	C				
		x	L8	E6	C1		4.1.01	Degré de sensibilité au bruit		
		x	L6.1	E6	C11		4.2.01	Lignes électriques		
		x	L6.2	E7	C11		4.2.02	Gazoduc		
		x	L9	E5	C18.1		4.3.01/1	Limite de la surface inconstructible Lforêts		
		x			C19		4.3.01/2	Limite de la surface inconstructible LEaux		
		x			C11		4.3.01/3	Limite de la surface inconstructible ORNI		
		x			C11		4.3.01/4	Limite de la surface inconstructible OPAM		
		x			C11		4.3.01/5	Limite de la surface inconstructible OSITC		
		x			C11		4.3.01/6	Limite de la surface inconstructible OLEI		
		x	L8	E5	C1		4.4.01/1	Mesures de protection OPB		
		x			C11		4.4.01/2	Mesures de protection OPAM		
		x			C2		4.4.01/3	Mesures de protection LCI		
	x		R6	L7.2	E2	C20C1		4.5.01	Aire d'implantation pour un point de récupération des déchets (fond/contour)	
	x	x	R7	L4	E5	C19		4.5.02	Réservation pour un système de gestion des eaux pluviales à ciel ouvert	
	x	x	R7	L4	E5	C11		4.5.03	Réservation pour une infrastructure énergétique	
	x		R1	L10	E4	C18.3		4.6.01	Périmètre de protection de la végétation	
	x	x	R2	L1	E1	C18.1 C18.3		4.6.02	Forêt	
		x	R8	L1	E3	C8		4.6.03	Surface forestière à défricher	
	x	x	R8	L1	E3	C18.1 C18.3		4.6.04	Surface de compensation forestière	
	x	x	L1	E7	C19		4.7.01	Cours d'eau		
		x					4.8.01	Courbes de niveau du terrain modifié		
5. FONCIER										
		x	R2	L1	E1	C13		5.1.01	Domaine public cantonal	
		x	R2	L1	E1	C12		5.1.02	Domaine public communal	
		x	L11	E7	C10		5.2.01	Servitude de passage public		

R: remplissage
L: ligne
E: épaisseur
C: couleur

Contenu de base	Plan d'aménagement	Plan d'équipement	R	L	E	C			
		x	R3	L4	E2	C10		5.2.02	Servitude à usage public
		x	R3	L4	E2	C14		5.2.03	Servitude de distance et vue droite
		x	R4	L4	E2	C13		5.3.01	Cession au domaine public cantonal
		x	R4	L4	E2	C12		5.3.02	Cession au domaine public communal
		x	R4	L4	E2	C10		5.3.03	Cession pour un équipement public
		x	R9	L5	E2	C12		5.4.01	Désaffectation du domaine public communal
		x	R9	L5	E2	C13		5.4.02	Désaffectation du domaine public cantonal

R: remplissage
L: ligne
E: épaisseur
C: couleur



DÉPARTEMENT DE L'AMÉNAGEMENT, DU LOGEMENT ET DE L'ÉNERGIE

Office de l'urbanisme

Nom de la direction concernée

NOM DE LA COMMUNE

Plan localisé de quartier

Dénomination

Version du plan pour:

Enquête technique

Feuille cadastrale n° : XXX, XXX

Parcelle n° : XXX

Plan n° : **XXX**

Echelle : 1/500

Date: xx.xx.xxxx

Date d'extraction du fond de plan: xx.xx.xxxx

Indice :

Dessin: Xxx

Abroge et remplace le plan n° XXX

adopté par le Conseil d'Etat le : xx.xx.xxxx

Adopté par le Conseil d'Etat le : xx.xx.xxxx

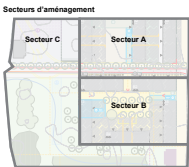
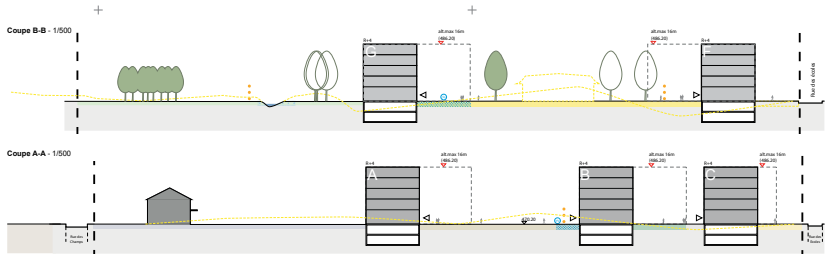
Modifications

Objets	Date	Dessin
xxxx	xx.xx.xxxx	Xxx

Code aménagement (commune/quartier)	
Code GIREC Secteur/sous-secteur statistique	
Code alphabétique	XX
CDU	711.5

APPLICATION

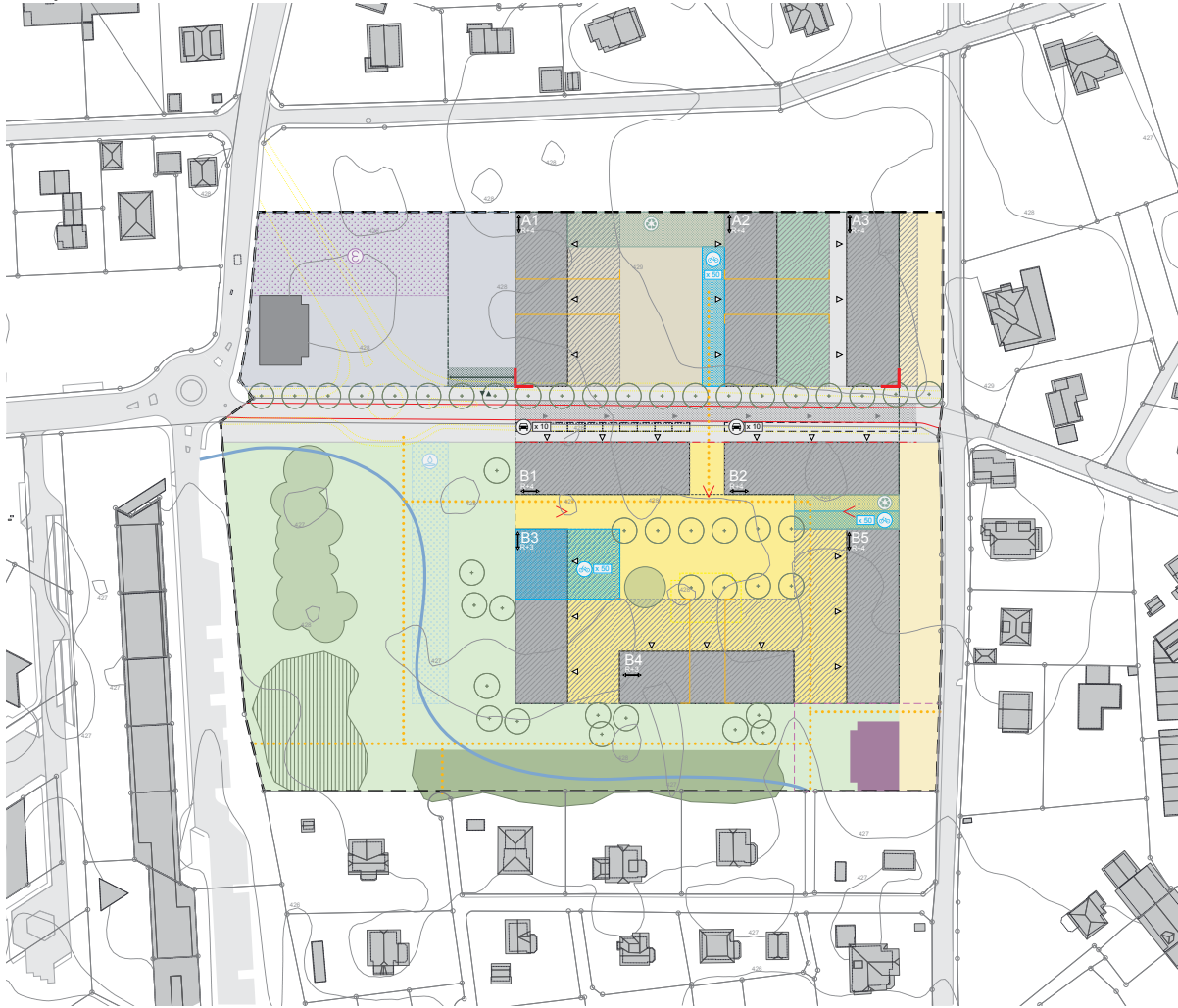
PLQ FICTIF - version 1



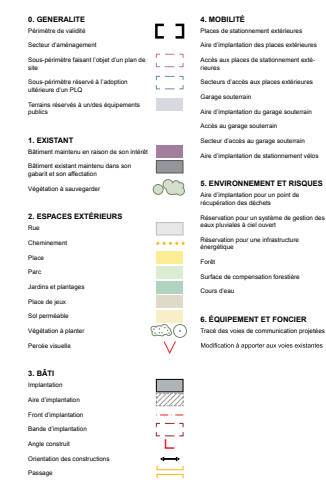
Légende plan d'équipement, des contraintes et des domanialités



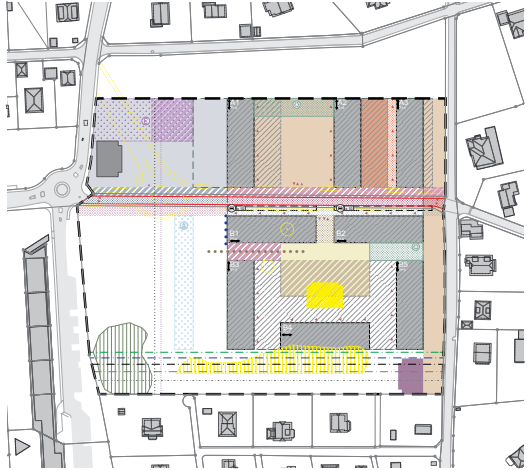
Plan d'aménagement - 1/500



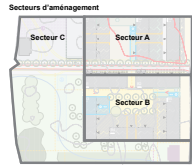
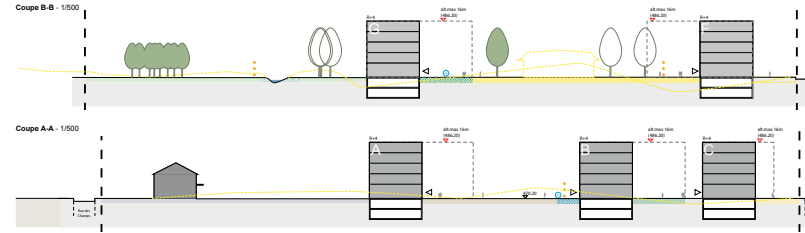
Légende plan d'aménagement



Plan d'équipement, des contraintes et des domanialités - 1/1000



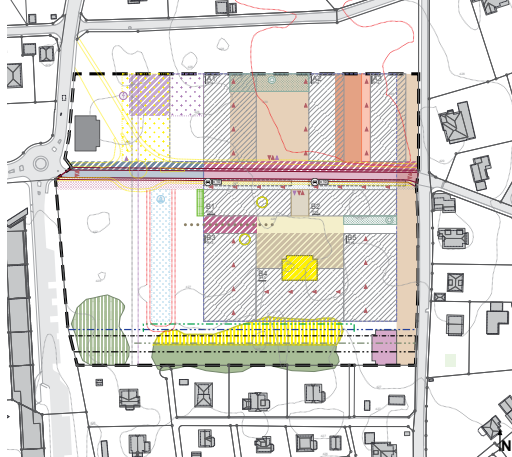
PLQ FICTIF - version 2



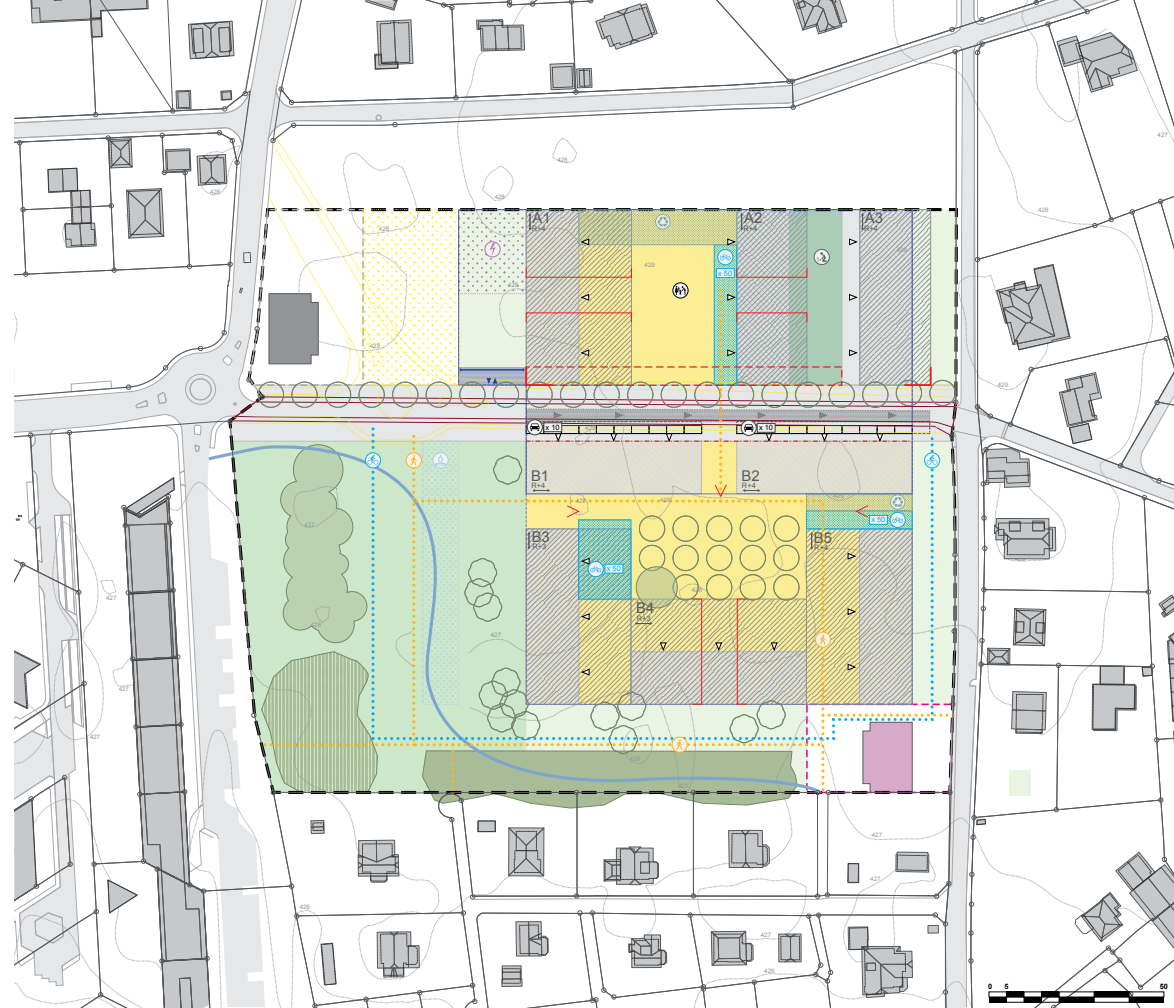
Légende plan d'équipement, des contraintes et des domanialités

0. GENERALITE Périmètre de validité Terrains réservés à unités équipements publics 1. EXISTANT Bâtiment maintenu en raison de son intérêt Bâtiment existant maintenu dans son gabarit et son affectation Bâtiment dont la démolition est prévue Actes poutres des abattoirs Lignes électriques Gazoduc 2. ESPACES EXTÉRIEURS Espace public Espace commun Espace privé 3. BÂTI Implantation Aire d'implantation 4. MOBILITÉ Voie publique cantonale Voie publique communale Voie privée Accès aux places de stationnement extérieures Accès au garage souterrain Accès véhicules d'intervention Accès carotés 5. ENVIRONNEMENT ET RISQUES Degré de sensibilité au bruit Alignement	Limite de la surface inconstructible Marque de protection Aire d'implantation pour un point de récupération des déchets Réserve pour un système de gestion des eaux pluviales à ciel ouvert Réserve pour une infrastructure énergétique Périmètre de protection de la végétation Surface forestière à défricher Surface de compensation forestière Courbes de niveau du terrain modifié 6. ÉQUIPEMENT ET FONCIER Tracé des voies de communication projetées Modification à apporter aux voies existantes Servitude de passage public Servitude de passage public Servitude de distance et non droite Cession au domaine public cantonal Cession au domaine public communal Cession pour l'aménagement d'un espace public Cession pour un équipement public Désaffectation du domaine public communal Désaffectation du domaine public cantonal
--	---

Plan d'équipement, des contraintes et des domanialités - 1/1000



Plan d'aménagement - 1/500

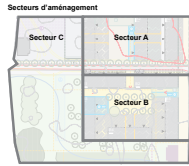
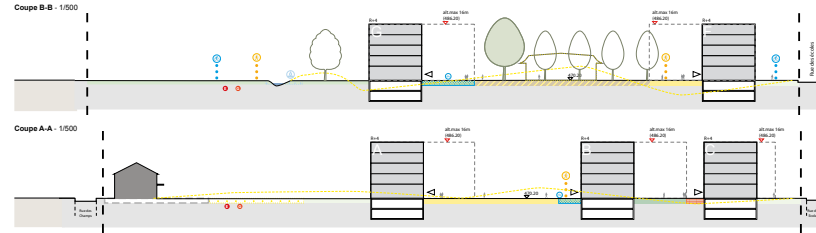


Légende plan d'aménagement

0. GENERALITE Périmètre de validité Secteur d'aménagement Sous-périmètre faisant l'objet d'un plan de site Sous-périmètre réservé à l'adoption ultérieure d'un PLQ Terrains réservés à unités équipements publics 1. EXISTANT Bâtiment maintenu en raison de son intérêt Bâtiment existant maintenu dans son gabarit et son affectation Végétation à sauvegarder 2. ESPACES EXTÉRIEURS Rue Cheminement Pédonycyclable Place Parc Jardins et plantages Place de jeux Sol végétalisé Végétation à planter (voir tableau aménagement) Parcelle visuelle 3. BÂTI Implantation Aire d'implantation Front d'implantation Bande d'implantation Angle construit Orientation des constructions Passage Accès aux immeubles	4. MOBILITÉ Places de stationnement extérieures Aire d'implantation des places extérieures Accès aux places de stationnement extérieures Secteurs d'accès aux places extérieures Garages souterrains Aire d'implantation du garage souterrain Accès au garage souterrain Secteur d'accès au garage souterrain Aire d'implantation du stationnement vélos 5. ENVIRONNEMENT ET RISQUES Aire d'implantation pour un point de récupération des déchets Réserve pour un système de gestion des eaux pluviales à ciel ouvert Réserve pour une infrastructure énergétique Surface de compensation forestière Cours d'eau 6. ÉQUIPEMENT ET FONCIER Tracé des voies de communication projetées Modification à apporter aux voies existantes
---	---

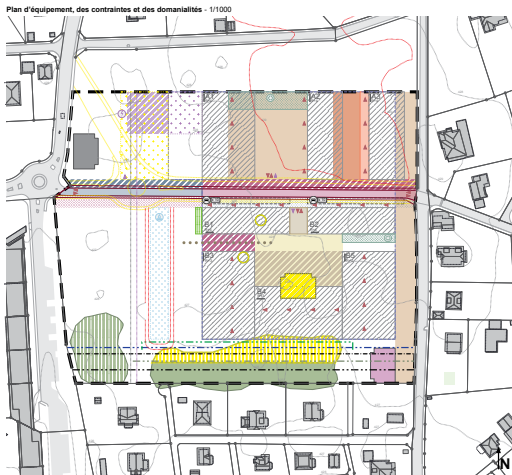
PLQ fictif - exemple
proposition nouvelle représentation graphique 14.04.2019

PLQ FICTIF - version 3

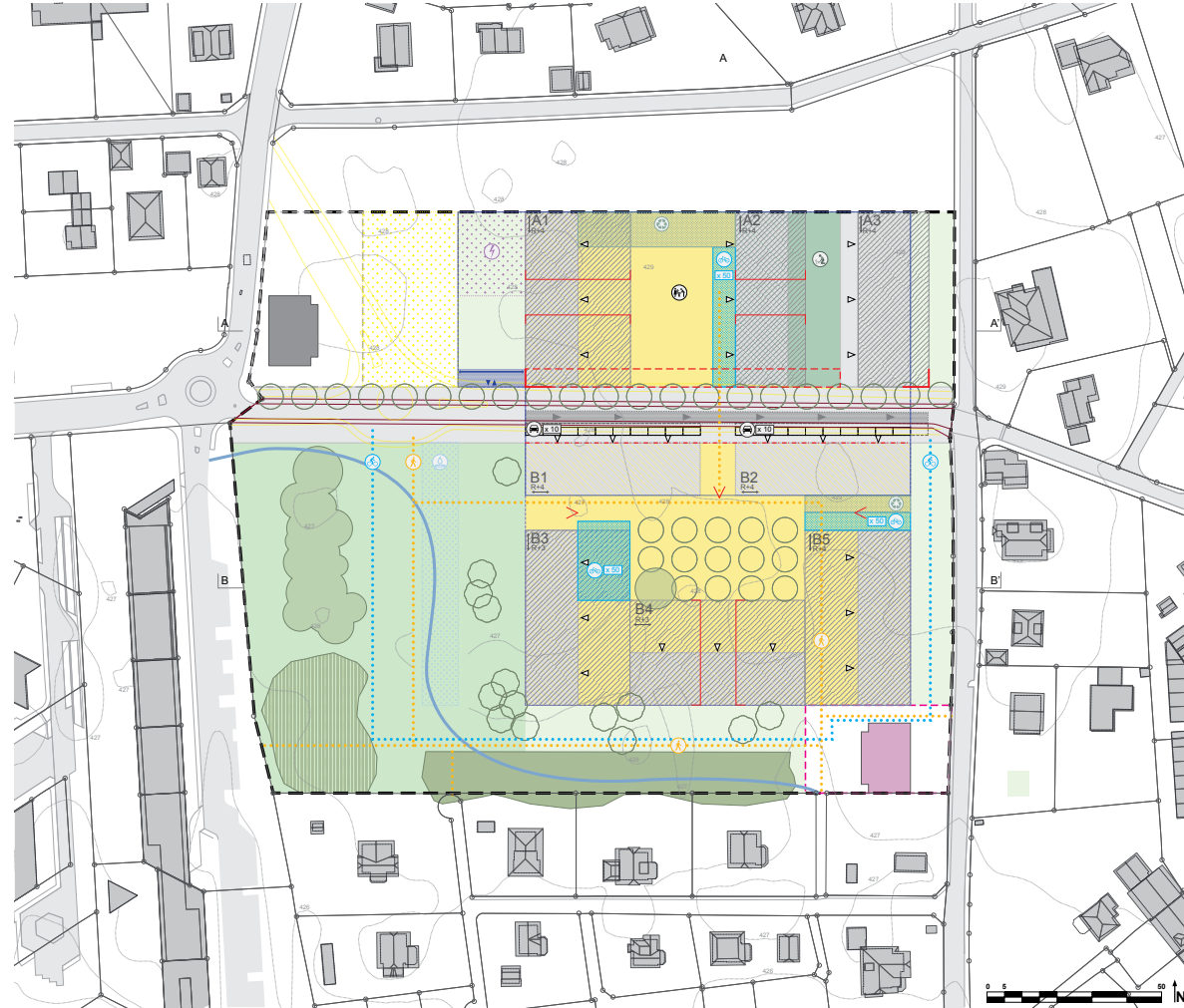


Légende plan d'équipement, des contraintes et des domanialités

6. GENERALITE Frontière de parcelle Terrains réservés à unités équipements publics 1. EXISTANT Bâtiment maintenu en raison de son intérêt Bâtiment existant maintenu dans son gabarit et son affectation Bâtiment dont la démolition est prévue Actes pouvant être attribués Lignes électriques Gazoduc 2. ESPACES EXTÉRIEURS Espace public Espace commun Espace privé 3. BÂTI Aire d'implantation 4. MOBILITE Voie publique cantonale Voie publique communale Voie privée Aire d'implantation des places extérieures Aire d'implantation du garage souterrain Accès véhicules d'intervention Accès contrôlé 5. ENVIRONNEMENT ET RISQUES Degré de sensibilité au bruit Alignement	Limite de la surface inconstructible Mesure de protection Aire d'implantation pour un point de récepteur des déchets Réserve pour un système de gestion des eaux pluviales à ciel ouvert Réserve pour une infrastructure énergétique Périmètre de protection de la végétation Forêt Surface forestière à défricher Surface de compensation forestière Courbes de niveau du terrain modelé 6. ÉQUIPEMENT ET FONCIER Tracé des voies de communication projetées Modification à apporter aux voies existantes Service de passage public Service de usage public Service de distance et voirie Cession au domaine public communal Cession au domaine public cantonal Cession pour l'aménagement d'un espace public Cession pour un équipement public Déaffectation du domaine public communal Déaffectation du domaine public cantonal
---	--



Plan d'aménagement : 1/500

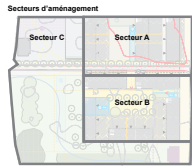
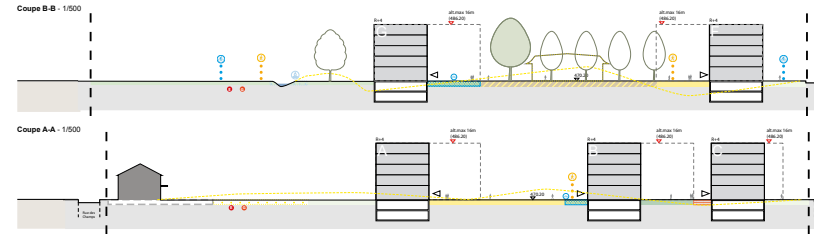


Légende plan d'aménagement

6. GENERALITE Frontière de parcelle Secteur d'aménagement Sous-périmètre faisant l'objet d'un plan de site Sous-périmètre réservé à l'abandon ultérieur d'un PLQ Terrains réservés à unités équipements publics 1. EXISTANT Bâtiment maintenu en raison de son intérêt Bâtiment existant maintenu dans son gabarit et son affectation Végétation à sauvegarder 2. ESPACES EXTÉRIEURS Rue Cheminement Piédon - cyclable Place Parc Jardins et plantages Place de jeux Sur végétalisés Végétation à planter (non ventriculogement) Percée visuelle 3. BÂTI Implantation Aire d'implantation Front d'implantation Bande d'implantation Angle construit Orientation des constructions Passage Accès aux immeubles	4. MOBILITE Places de stationnement extérieures Aire d'implantation des places extérieures Accès aux places de stationnement extérieures Secteurs d'accès aux places extérieures Garage souterrain Aire d'implantation du garage souterrain Accès au garage souterrain Secteur d'accès au garage souterrain Aire d'implantation de stationnement vélos Aire d'implantation de stationnement vélos 5. ENVIRONNEMENT ET RISQUES Réserve pour un système de gestion des eaux pluviales à ciel ouvert Réserve pour une infrastructure énergétique Forêt Surface de compensation forestière Cours d'eau 6. ÉQUIPEMENT ET FONCIER Tracé des voies de communication projetées Modification à apporter aux voies existantes
---	---

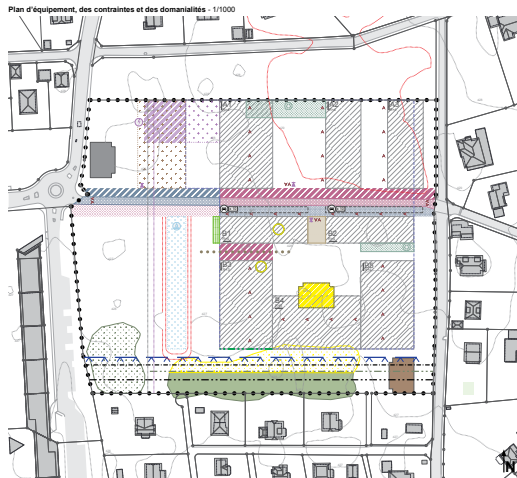
PLQ fictif - exemple
Charte graphique réforme PLQ // 17.04.2015

PLQ FICTIF - version 4

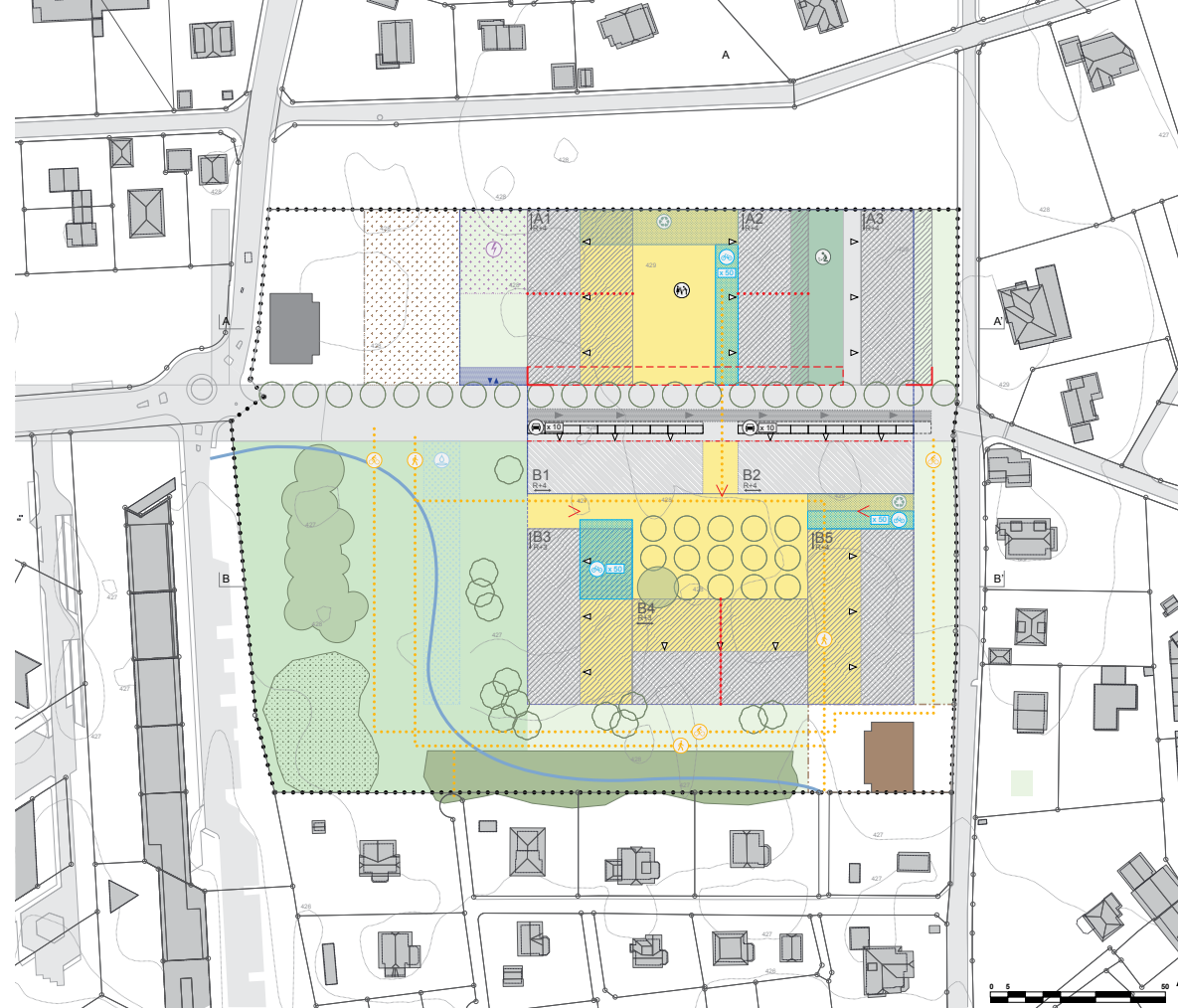


Légende plan d'équipement, des contraintes et des domanialités

0. GENERALITE Périmètre de validité Terrains réservés à unités équipements publics	Limite de la surface inconstructible Mesure de protection Aire d'implantation pour un point de récupération des déchets Réserve pour un système de gestion des eaux pluviales à ciel ouvert Réserve pour une infrastructure énergétique Périmètre de protection de la végétation Forêt Surface forestière à défricher Surface de compensation forestière Courbes de niveau du terrain modifié
1. EXISTANT Bâtiment existant en raison de son intérêt Bâtiment existant maintenu dans son gabarit et son affectation Bâtiment dont la démolition est prévue Aire pouvant être affectée Lignes électriques Casseuse	6. ÉQUIPEMENT ET FONCIER Tracé des voies de communication projetées Modification à apporter aux voies existantes Servitude de passage public Servitude à usage public Servitude de distance et voirie droite Cession au domaine public communal Cession pour l'aménagement d'un espace public Cession pour un équipement public Désaffectation du domaine public communal Désaffectation du domaine public communal
2. ESPACES EXTÉRIEURS Espace public Espace commun Espace privé	3. BÂTI Aire d'implantation
4. MOBILITÉ Voie publique cantonale Voie publique communale Voie privée Aire d'implantation des places extérieures Aire d'implantation du garage souterrain Accès véhicules d'intervention Accès contrôlé	5. ENVIRONNEMENT ET RISQUES Degré de sensibilité au bruit Alignement



Plan d'aménagement 1/500



Légende plan d'aménagement

0. GENERALITE Périmètre de validité Secteur d'aménagement Sous-périmètre faisant l'objet d'un plan de site Sous-périmètre réservé à l'adoption ultérieure d'un P.L.Q. Terrains réservés à unités équipements publics	4. MOBILITÉ Places de stationnement extérieures Aire d'implantation des places extérieures Accès aux places de stationnement extérieures Secteurs d'accès aux places extérieures Garage souterrain Aire d'implantation du garage souterrain Accès au garage souterrain Secteur d'accès au garage souterrain Aire d'implantation de stationnement vélos Aire d'implantation de stationnement vélos
1. EXISTANT Bâtiment existant en raison de son intérêt Bâtiment existant maintenu dans son gabarit et son affectation Bâtiment dont la démolition est prévue Aire pouvant être affectée Lignes électriques Casseuse	5. ENVIRONNEMENT ET RISQUES Réserve pour un système de gestion des eaux pluviales à ciel ouvert Réserve pour une infrastructure énergétique Réserve pour la plantation (voir schéma annexé) Pénurie visuelle
2. ESPACES EXTÉRIEURS Rue Cheminement Piéton - cyclable Place Place Jardin et plantings Place de jeu Sol végétalisé Végétation à planter (voir schéma annexé) Pénurie visuelle	6. ÉQUIPEMENT ET FONCIER Tracé des voies de communication projetées Modification à apporter aux voies existantes
3. BÂTI Implantation Aire d'implantation Front d'implantation Bande d'implantation Angle construit Orientation des constructions Passage Accès aux immeubles	

PLQ fictif - exemple
Charte graphique réforme PLQ // 27.04.2015

Plan d'équipement, des contraintes et des domanités - LEGENDE

- 6. GÉNÉRALITÉS**
 - Périmètre de validité
 - Terrains réservés à unités équipements publics
- 1. ESPACES EXTÉRIEURS**
 - Aires prévues des allées
- 2. BÂTI**
 - Implantation
 - Aire d'implantation
 - Alignement (Lignes)
 - Bâtiment maintenu en raison de son intérêt
 - Bâtiment existant maintenu dans son gabarit et son affectation
 - Bâtiment existant
 - Bâtiment à démolir
- 3. ACCÈS ET STATIONNEMENT**
 - Aire d'implantation des places extérieures
 - Accès véhicules d'intervention
 - Accès contrôlé
- 4. ENVIRONNEMENT ET RISQUES**
 - Degré de sensibilité au bruit
 - Lignes électriques
 - Gazoduc
 - Unités de la surface inconstructible (forêts, L'Eau, Ombre, Climat, Sol, Ciel)
 - Mesures de protection (OPR, ORAM, LC)
 - Aire d'implantation pour un point de récupération des déchets
 - Réservation pour un système de gestion des eaux pluviales à ciel ouvert
 - Réservation pour une infrastructure énergétique
- 5. FONCIER**
 - Domaine public cantonal
 - Domaine public communal
 - Servitude de passage public
 - Servitude à usage public
 - Servitude de distance et vue droite
 - Cession au domaine public cantonal
 - Cession au domaine public communal
 - Cession pour un équipement public
 - Désaffectation du domaine public communal
 - Désaffectation du domaine public cantonal
- 6. GÉNÉRALITÉS**
 - Périmètre de protection de la végétation
 - Forêt
 - Surface forestière à abattre
 - Surface de compensation forestière
 - Courbes de niveau du terrain modelé

Plan d'aménagement - LEGENDE

- 1. ESPACES EXTÉRIEURS**
 - Rue
 - Cheminement
 - Place
 - Jardin et plantings
 - Place de jeux
 - Sol végétalisé
 - Végétation, arbres à planter
 - Végétation à sauvegarder
 - Pénurie visuelle
- 2. BÂTI**
 - Implantation
 - Aire d'implantation
 - Front d'implantation
 - Bande d'implantation
 - Angle construit
 - Orientations des constructions
 - Passage
 - Accès aux immeubles
 - Bâtiment maintenu en raison de son intérêt
 - Bâtiment existant maintenu dans son gabarit et son affectation
 - Bâtiment existant
- 3. ACCÈS ET STATIONNEMENT**
 - Places de stationnement automobiles
 - Aire d'implantation des places extérieures
 - Accès aux places de stationnement automobiles
 - Secteur d'accès aux places extérieures
 - Garage souterrain
 - Aire d'implantation du garage souterrain
 - Accès au garage souterrain
 - Secteur d'accès au garage souterrain
 - Aire d'implantation de stationnement vélos
- 4. ENVIRONNEMENT ET RISQUES**
 - Aire d'implantation pour un point de récupération des déchets
 - Réservation pour un système de gestion des eaux pluviales à ciel ouvert
 - Réservation pour une infrastructure énergétique
 - Forêt
 - Surface de compensation forestière
 - Cours d'eau

Plan d'aménagement - 1/500

Plan d'équipement, des contraintes et des domanités - 1/1000

Plan localisé de quartier - exemple fictif
Lieu-dit

DEPARTEMENT DE L'AMÉNAGEMENT, DU LOGEMENT ET DE L'ÉNERGIE
Office de l'urbanisme
Nom de la direction concernée

Vision du plan par:
Enquête technique / Préavis consultatif communautaire / Enquête publique / Préavis conseil
communal / Procédure d'opposition/Adoption

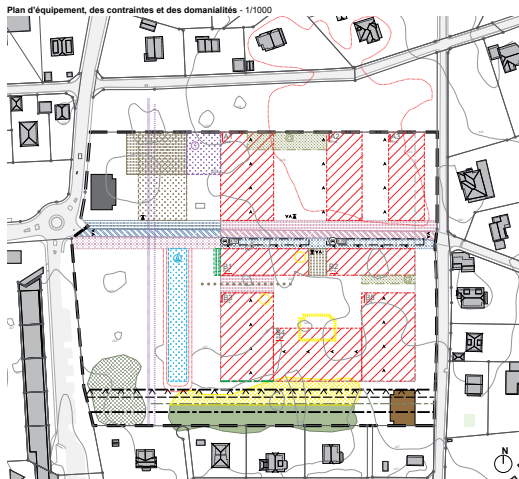
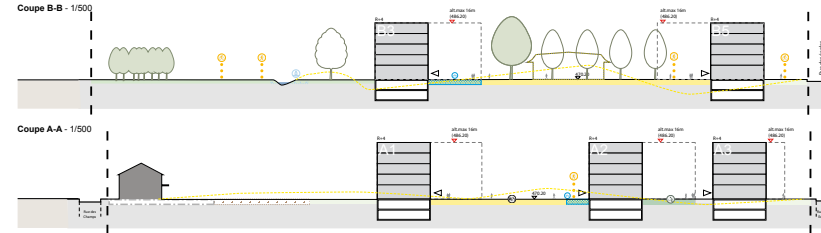
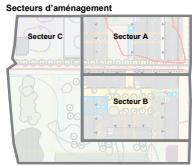
NOM DE LA COMMUNE

Feuille cadastrale n° : XXX, XXXX
Parcelle n° : XXX

Plan n° : XXX Indice : Abrégé et remplacé le plan n° XXX adopté par le Conseil d'Etat le : 00.XX.XXXX
Date d'adoption du fond de plan ou acte : 00.XX.XXXX Adopté par le Conseil d'Etat le : 00.XX.XXXX

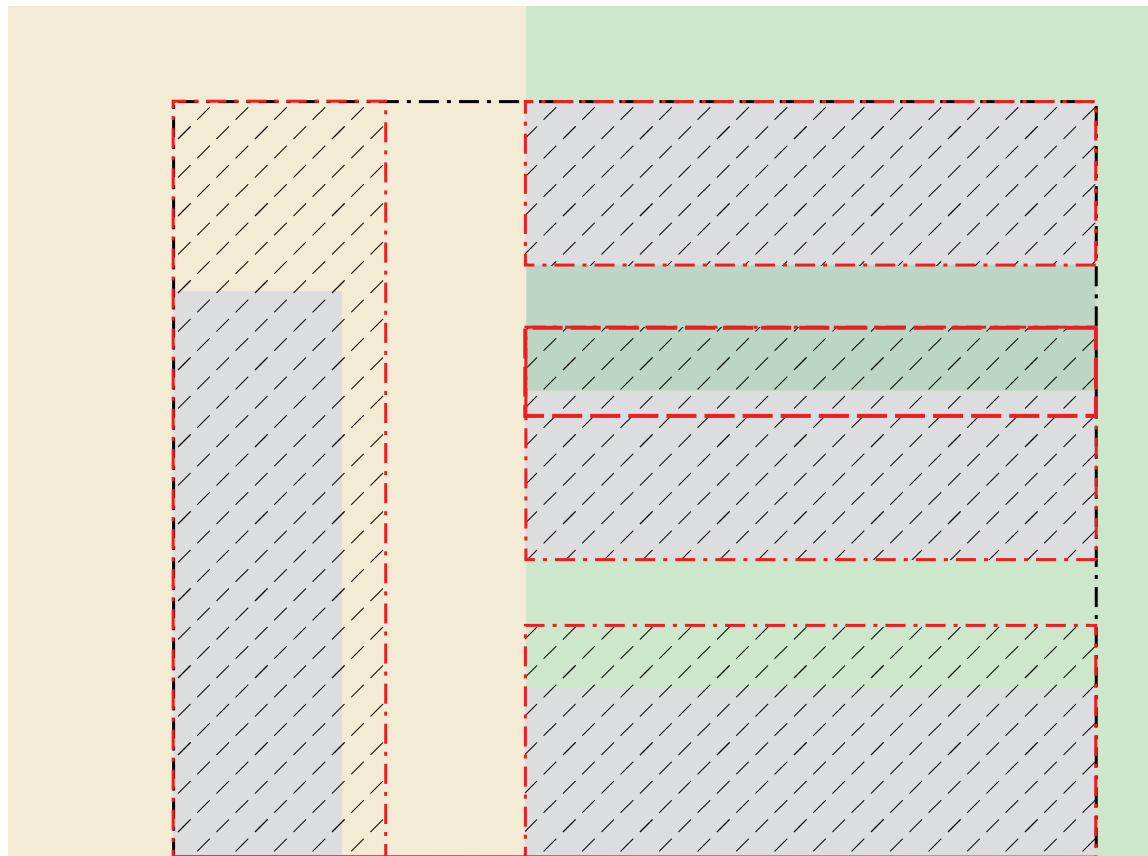
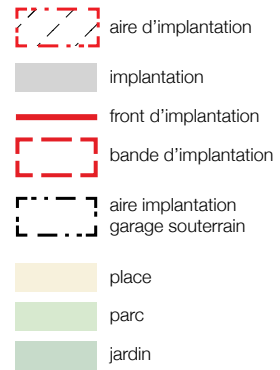
Modifications	
Date	Description
00.XX.XXXX	Adopté par le Conseil d'Etat

Code d'identification des documents	
Document	Code
Code d'identification des documents	001
Code d'identification des documents	002
Code d'identification des documents	003
Code d'identification des documents	004
Code d'identification des documents	005
Code d'identification des documents	006
Code d'identification des documents	007
Code d'identification des documents	008
Code d'identification des documents	009
Code d'identification des documents	010
Code d'identification des documents	011
Code d'identification des documents	012
Code d'identification des documents	013
Code d'identification des documents	014
Code d'identification des documents	015
Code d'identification des documents	016
Code d'identification des documents	017
Code d'identification des documents	018
Code d'identification des documents	019
Code d'identification des documents	020
Code d'identification des documents	021
Code d'identification des documents	022
Code d'identification des documents	023
Code d'identification des documents	024
Code d'identification des documents	025
Code d'identification des documents	026
Code d'identification des documents	027
Code d'identification des documents	028
Code d'identification des documents	029
Code d'identification des documents	030
Code d'identification des documents	031
Code d'identification des documents	032
Code d'identification des documents	033
Code d'identification des documents	034
Code d'identification des documents	035
Code d'identification des documents	036
Code d'identification des documents	037
Code d'identification des documents	038
Code d'identification des documents	039
Code d'identification des documents	040
Code d'identification des documents	041
Code d'identification des documents	042
Code d'identification des documents	043
Code d'identification des documents	044
Code d'identification des documents	045
Code d'identification des documents	046
Code d'identification des documents	047
Code d'identification des documents	048
Code d'identification des documents	049
Code d'identification des documents	050
Code d'identification des documents	051
Code d'identification des documents	052
Code d'identification des documents	053
Code d'identification des documents	054
Code d'identification des documents	055
Code d'identification des documents	056
Code d'identification des documents	057
Code d'identification des documents	058
Code d'identification des documents	059
Code d'identification des documents	060
Code d'identification des documents	061
Code d'identification des documents	062
Code d'identification des documents	063
Code d'identification des documents	064
Code d'identification des documents	065
Code d'identification des documents	066
Code d'identification des documents	067
Code d'identification des documents	068
Code d'identification des documents	069
Code d'identification des documents	070
Code d'identification des documents	071
Code d'identification des documents	072
Code d'identification des documents	073
Code d'identification des documents	074
Code d'identification des documents	075
Code d'identification des documents	076
Code d'identification des documents	077
Code d'identification des documents	078
Code d'identification des documents	079
Code d'identification des documents	080
Code d'identification des documents	081
Code d'identification des documents	082
Code d'identification des documents	083
Code d'identification des documents	084

[illegible]

Aire d'implantation/implantation

Variante 4

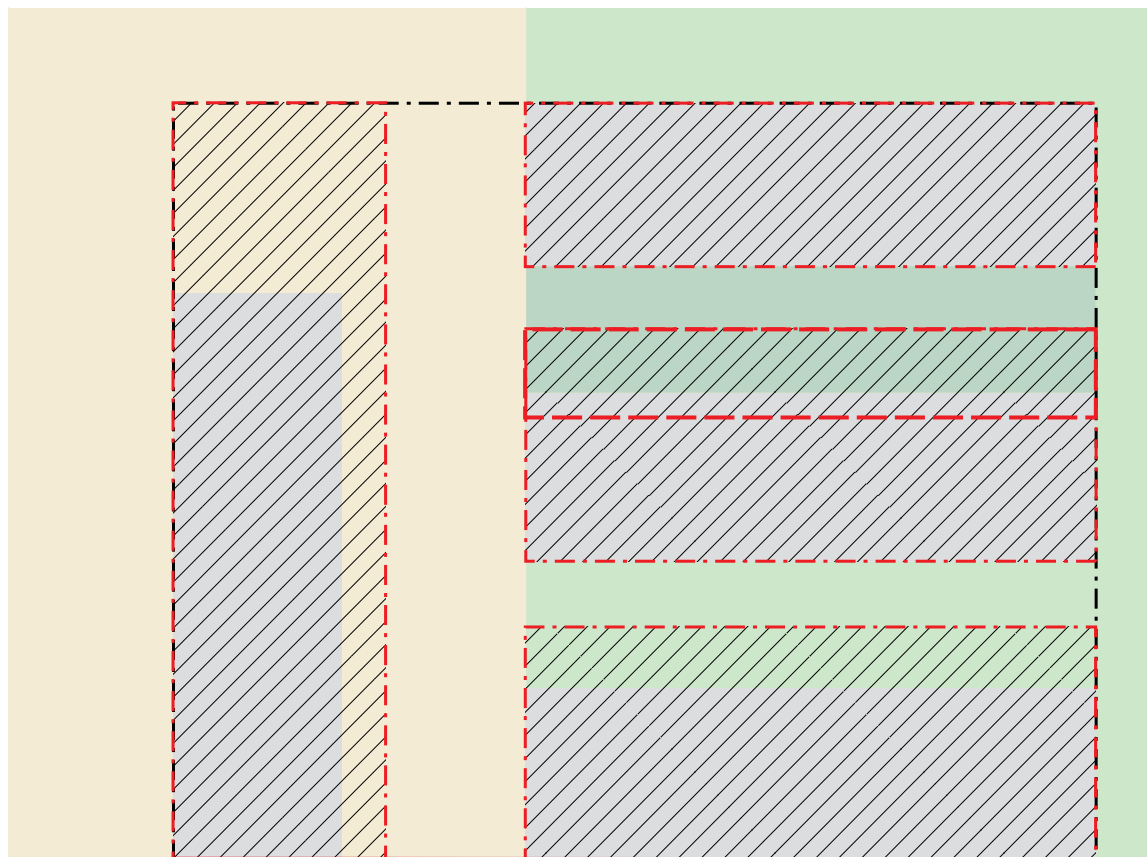
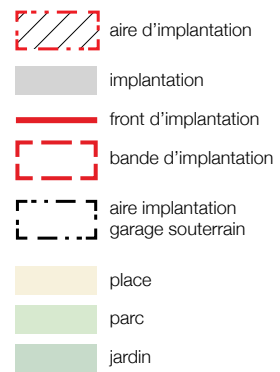


1:500e

HES-hepia // Charte graphique réforme PLQ // 28.09.2015

Aire d'implantation/implantation

Variante 5

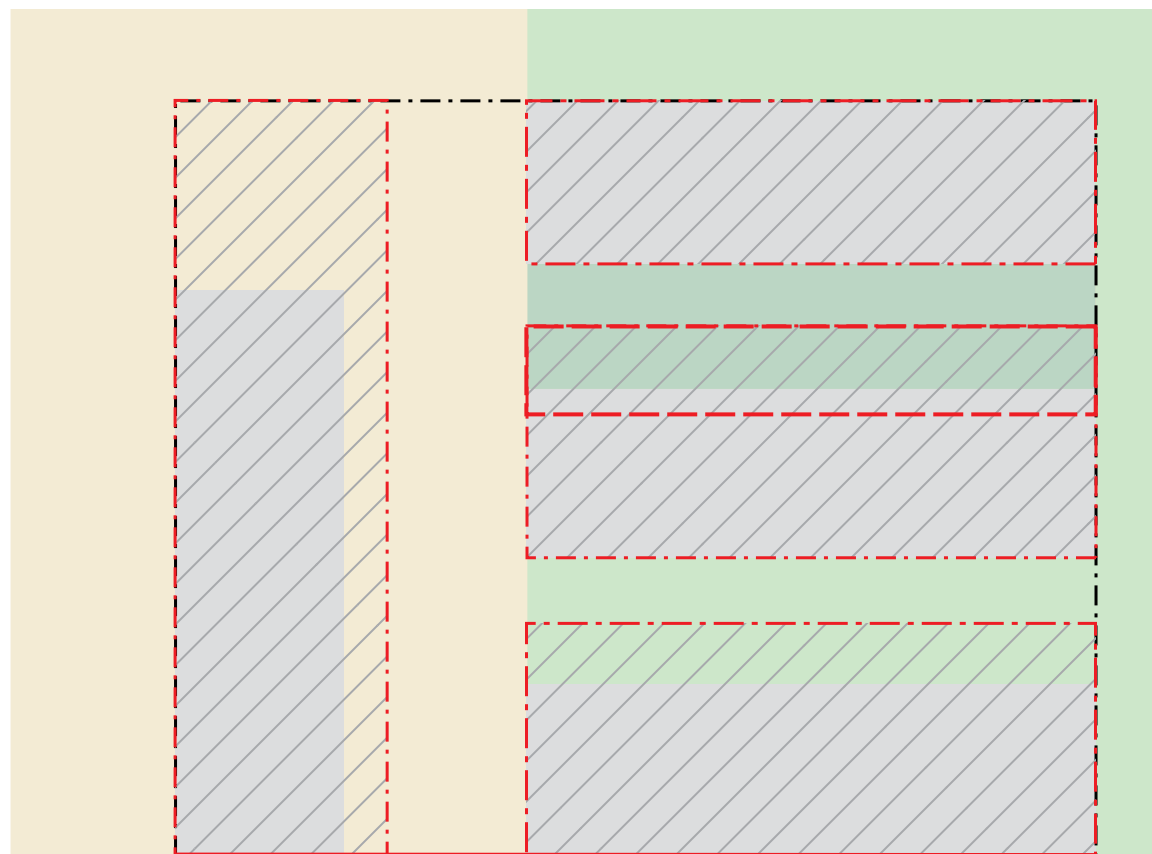
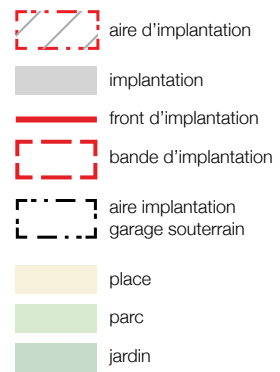


1:500e

HES-hepia // Charte graphique réforme PLQ // 28.09.2015

Aire d'implantation/implantation

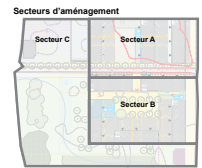
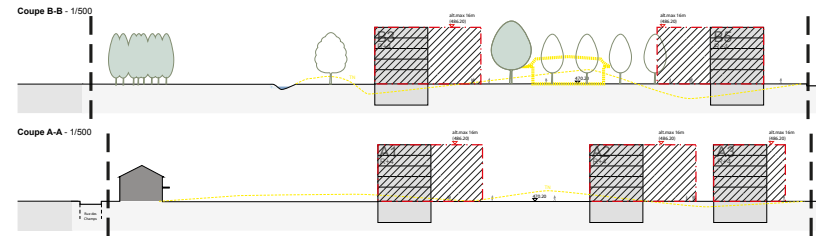
Variante 6



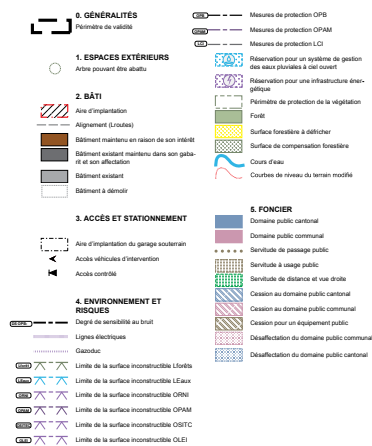
1:500e

HES-hepia // Charte graphique réforme PLQ // 28.09.2015

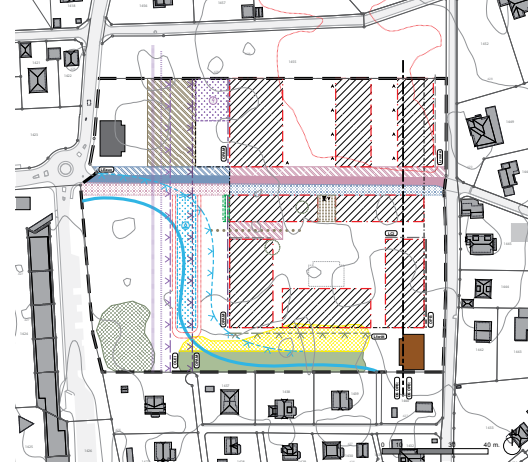
PLQ FICTIF - version 6



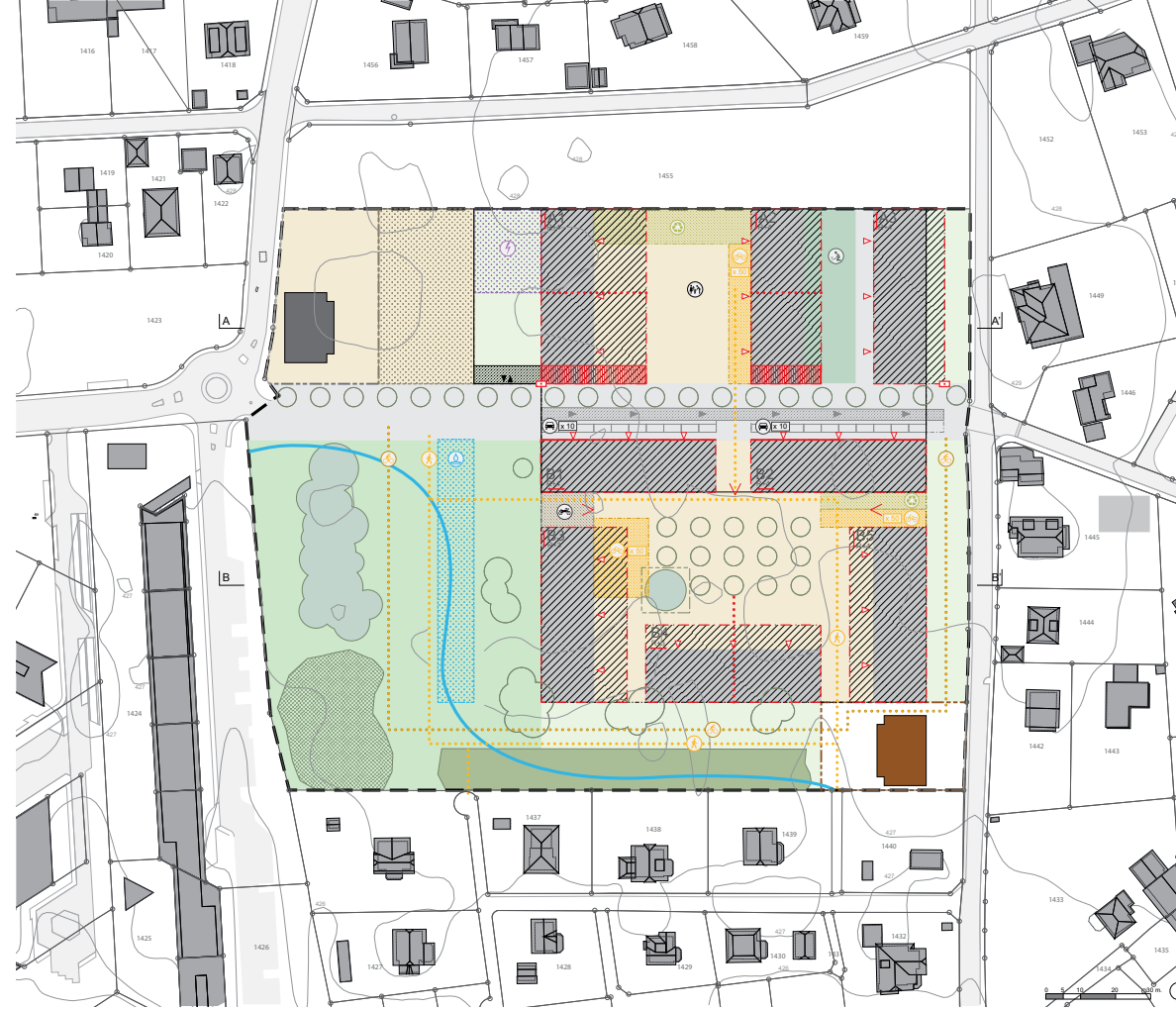
Plan d'équipement, des contraintes et des domanialités - LEGENDE



Plan d'équipement, des contraintes et des domanialités - 1/1000



Plan d'aménagement - 1/500



Plan d'aménagement - LEGENDE




DÉPARTEMENT DE L'AMÉNAGEMENT, DU LOGEMENT ET DE L'ÉNERGIE
 Office de l'urbanisme
 Nom de la direction concernée : _____

Version du plan pour : _____
 municipal / Procédure d'adoption / Adoption

NOM DE LA COMMUNE

Plan localisé du quartier - exemple fictif
 Variante : _____
 Lieu-dit : _____

Feuille cadastrale n° : XXX XXX
 Parcelle n° : XXX

Plan n° : XXX
 Échelle : 1:500
 Date d'adoption du plan : _____

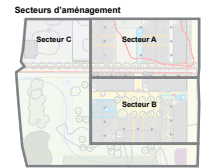
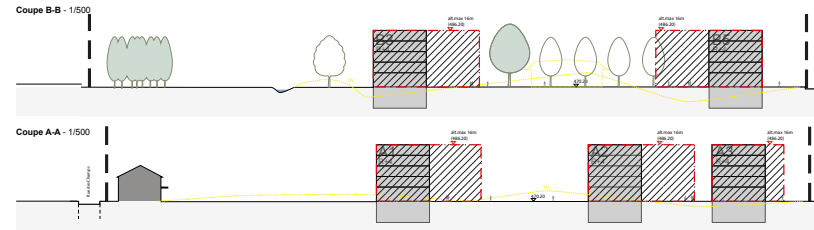
Index : _____
 Adopté et remplacé le plan n° XXX adopté par le Conseil d'État le : _____

Modifications

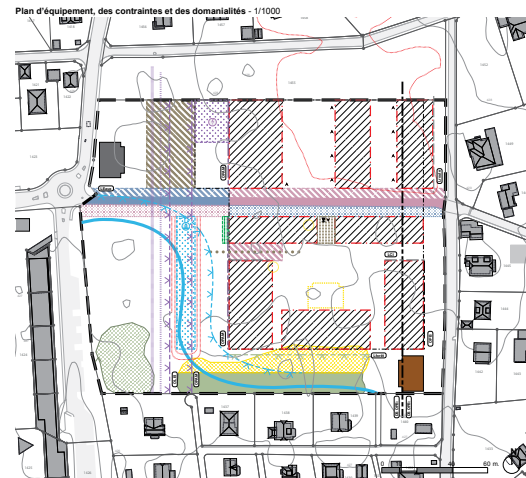
N°	Date	Description
1	17.10.2015	Adoption du plan
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		

(Ces renseignements sont à compléter)
 Date d'adoption du plan : _____
 Date d'adoption du plan : _____
 Date d'adoption du plan : _____

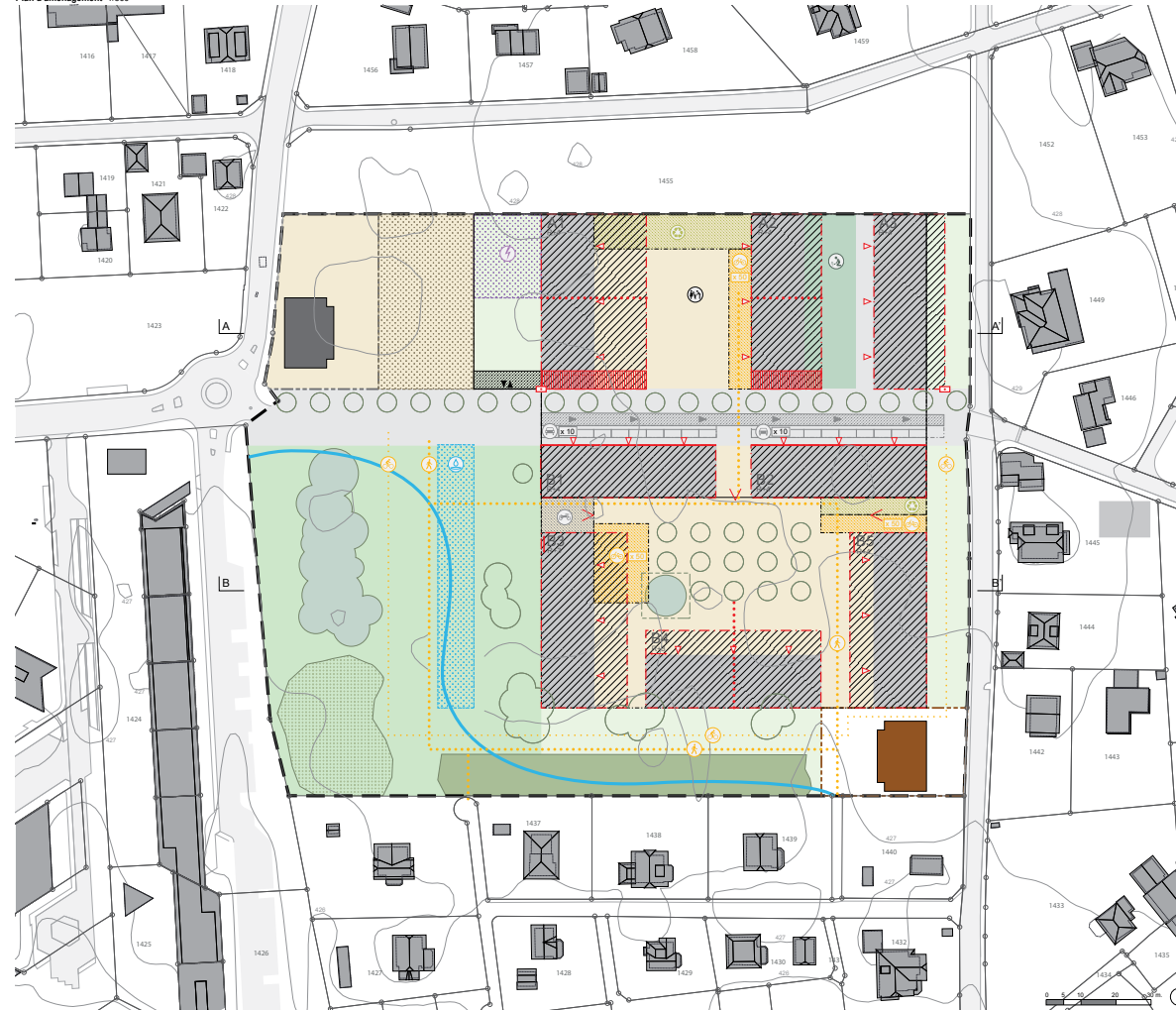
PLQ FICTIF - version 7



Plan d'équipement, des contraintes et des domanialités - LEGENDE



Plan d'aménagement - 1/500



Plan d'aménagement - LEGENDE



DEPARTEMENT DE L'AMÉNAGEMENT, DU LOGEMENT ET DE L'ÉNERGIE
Office de l'urbanisme

NOM DE LA COMMUNE

Plan localisé de quartier
Dénomination

Version du plan pour
Enquête technique

Feuille cadastrale n° : XXX
Parcelle n° : XXX

Plan n° : XXX

Echelle : 1/500

Date : xx.xx.xx

Adopté par le Conseil d'Etat le : xx.xx.xx

Adopté par le Conseil d'Etat le : xx.xx.xx

Adopté par le Conseil d'Etat le : xx.xx.xx

Adopté par le Conseil d'Etat le : xx.xx.xx

Adopté par le Conseil d'Etat le : xx.xx.xx

Adopté par le Conseil d'Etat le : xx.xx.xx

Adopté par le Conseil d'Etat le : xx.xx.xx

Adopté par le Conseil d'Etat le : xx.xx.xx

Adopté par le Conseil d'Etat le : xx.xx.xx

Adopté par le Conseil d'Etat le : xx.xx.xx

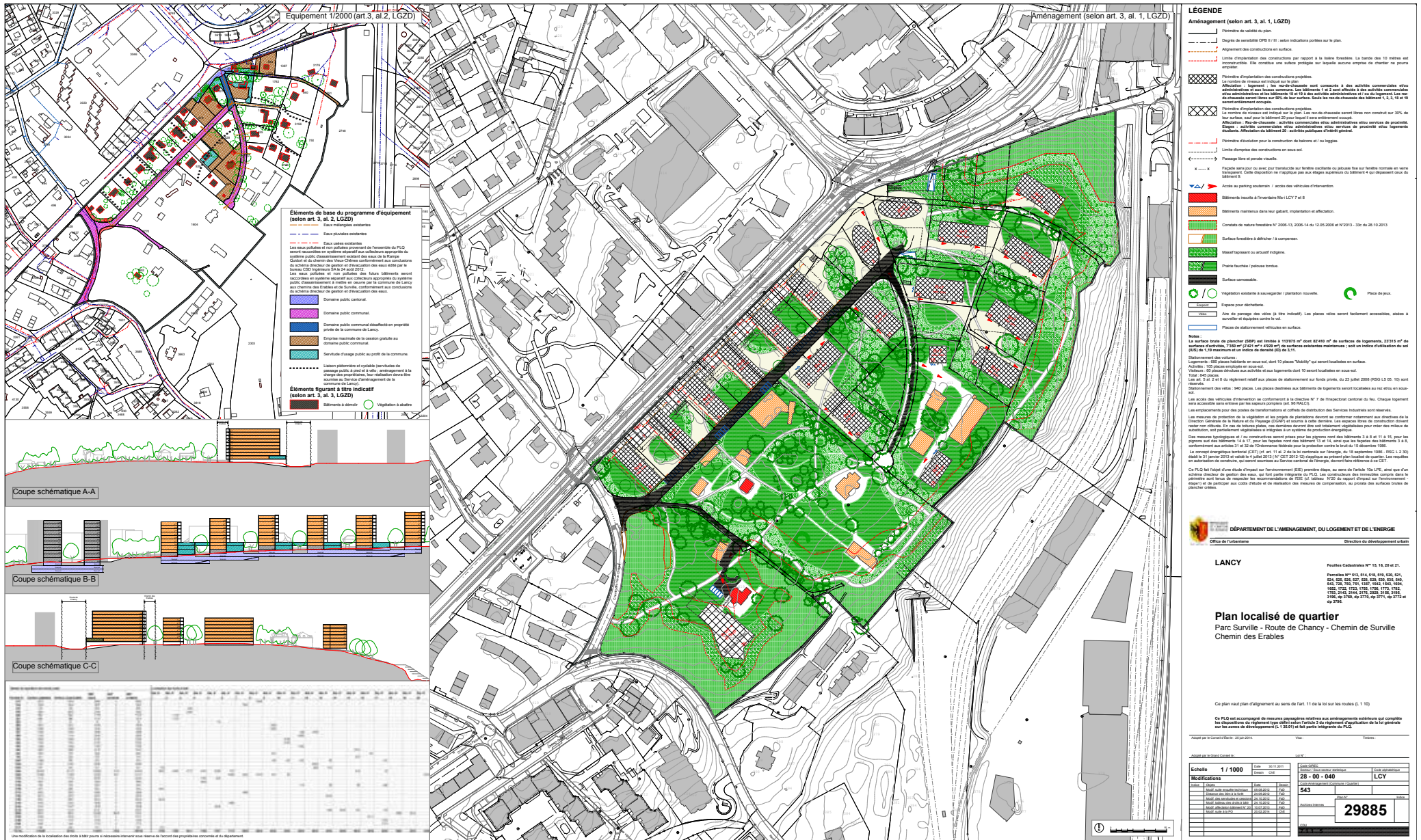
Adopté par le Conseil d'Etat le : xx.xx.xx

Adopté par le Conseil d'Etat le : xx.xx.xx

Adopté par le Conseil d'Etat le : xx.xx.xx

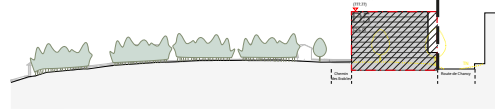
Adopté par le Conseil d'Etat le : xx.xx.xx

PLQ SURVILLE - ANCIENNE VERSION

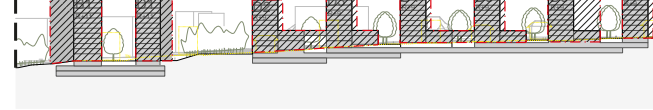


PLQ SURVILLE - NOUVELLE VERSION

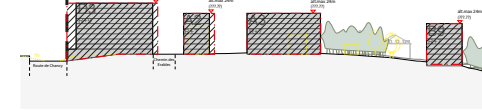
Coupe A-A - 1/1000



Coupe B-B - 1/1000



Coupe C-C - 1/1000



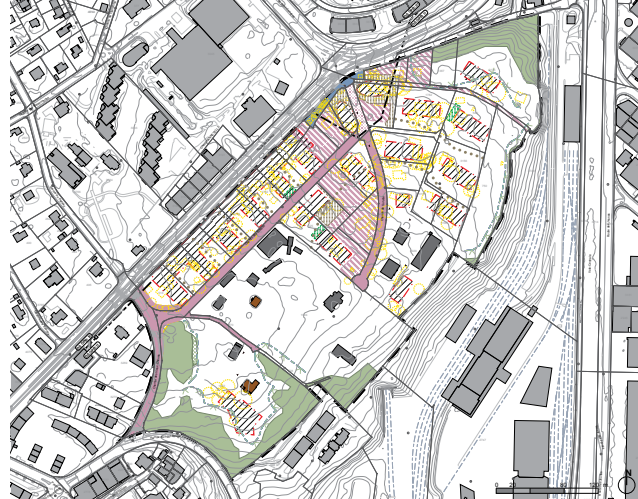
Secteurs d'aménagement



Plan d'équipement, des contraintes et des domanialités - LEGENDE

- 0. GÉNÉRALITÉS**
 Périmètre de validité
- 1. ESPACES EXTÉRIEURS**
 Aire pouvant être abattu
- 2. BÂTI**
 Aire d'implantation
 Bâtiment maintenu en raison de son intérêt
 Bâtiment existant maintenu dans son gabarit et son affectation
 Bâtiment existant
 Bâtiment à démolir
- 3. ACCÈS ET STATIONNEMENT**
 Accès véhicules d'implantation
- 4. ENVIRONNEMENT ET RISQUES**
 Forêt
 Surface forestière à défricher
 Surface de compensation forestière
- 5. FONCIER**
 Domaine public cantonal
 Domaine public communal
 Service de passage public
 Service de voirie public
 Service de distance et vue droite
 Cession au domaine public communal
 Réaffectation du domaine public communal

Plan d'équipement, des contraintes et des domanialités - 1/2000



Plan d'aménagement 1/1000



Plan d'aménagement - LEGENDE

- 0. GÉNÉRALITÉ**
 Périmètre de validité
- 1. ESPACES EXTÉRIEURS**
 Rue
 Cheminement Piéton-cycliste
 Parc
 Place de jeux
 Sur végétalisé
 Végétation, arbres à planter
 Végétation à sauvegarder
 Perte visuelle
- 2. BÂTI**
 Implantation
 Aire d'implantation
 Front d'implantation
 Passage
 Accès aux immeubles
 Bâtiment maintenu en raison de son intérêt
 Bâtiment existant maintenu dans son gabarit et son affectation
 Bâtiment existant
- 3. ACCÈS ET STATIONNEMENT**
 Places de stationnement extérieures
 Aire d'implantation des places extérieures
 Accès aux places de stationnement extérieures
 Secteurs d'accès aux places extérieures
 Garage souterrain
 Accès au garage souterrain
 Secteur d'accès au garage souterrain
 Aire d'implantation de stationnement vélos
- 4. ENVIRONNEMENT ET RISQUES**
 Aire d'implantation pour un point de repérage des déchets
 Forêt
 Surface de compensation forestière

DÉPARTEMENT DE L'AMÉNAGEMENT, DU LOGEMENT ET DE L'ÉNERGIE
 Office de l'urbanisme Direction du développement urbain

LANCY

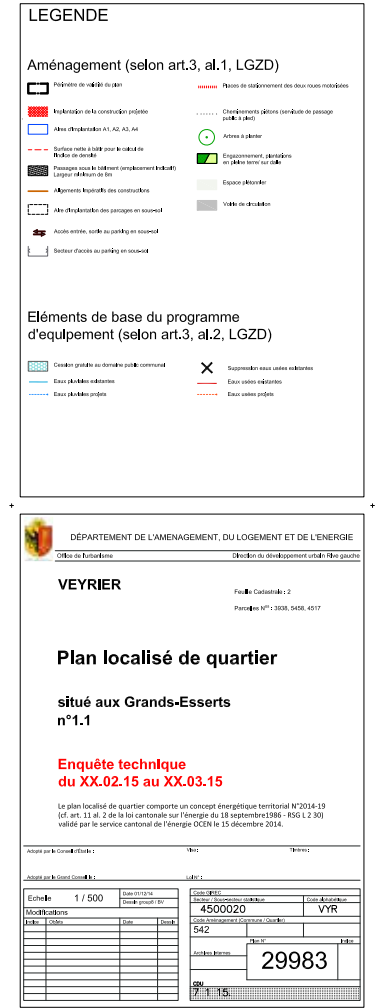
Plan localisé de quartier
 Parc Surville - route de Chancy - chemin de Surville -
 chemin des Erables

Version du plan pour
 Elaboration

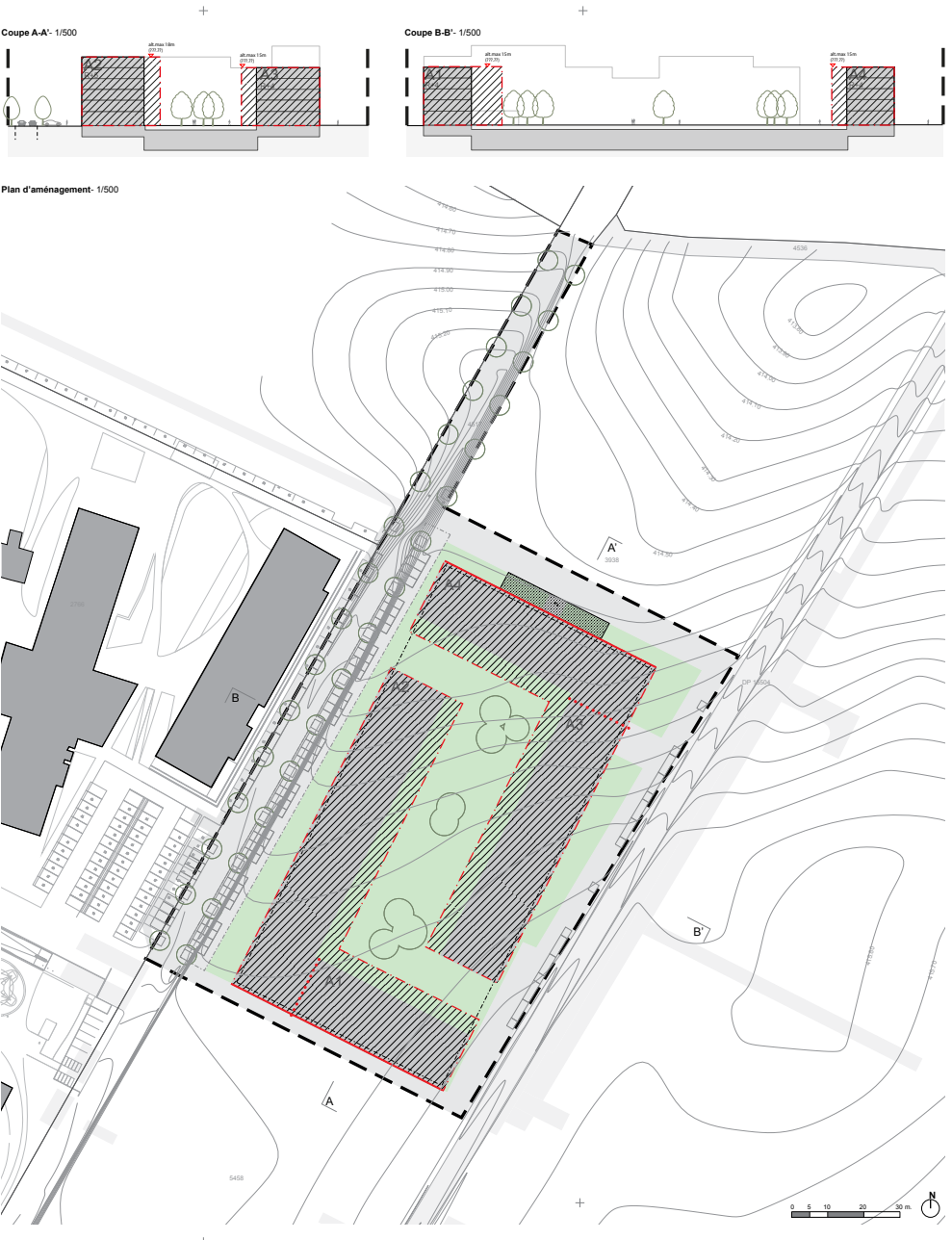
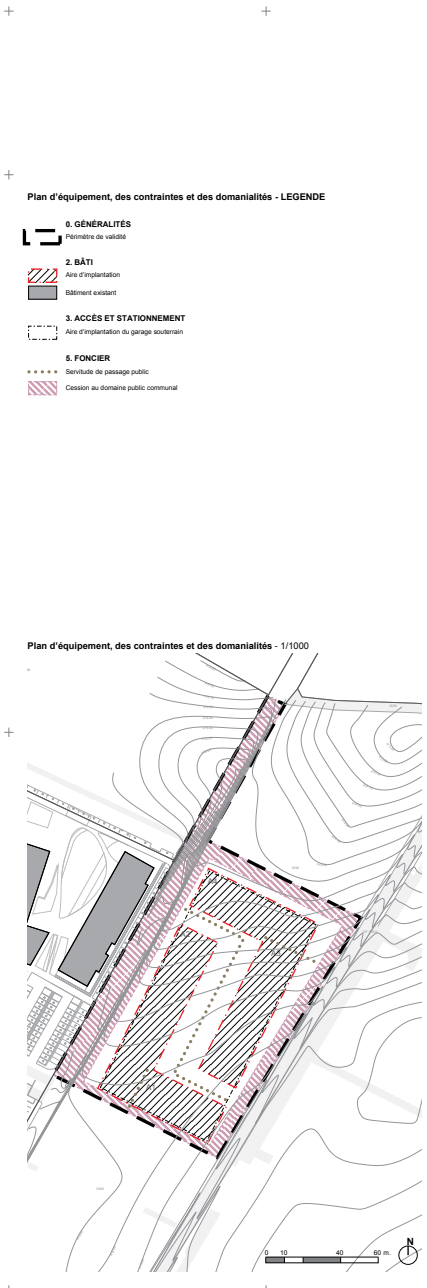
Faillite cadastrale n° 15, 20 et 21

Parcelles n° 15, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 879, 880, 881, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981, 982, 983, 984, 985, 986, 987, 988, 989, 990, 991, 992, 993, 994, 995, 996, 997, 998, 999, 1000, 1001, 1002, 1003, 1004, 1005, 1006, 1007, 1008, 1009, 1010, 1011, 1012, 1013, 1014, 1015, 1016, 1017, 1018, 1019, 1020, 1021, 1022, 1023, 1024, 1025, 1026, 1027, 1028, 1029, 1030, 1031, 1032, 1033, 1034, 1035, 1036, 1037, 1038, 1039, 1040, 1041, 1042, 1043, 1044, 1045, 1046, 1047, 1048, 1049, 1050, 1051, 1052, 1053, 1054, 1055, 1056, 1057, 1058, 1059, 1060, 1061, 1062, 1063, 1064, 1065, 1066, 1067, 1068, 1069, 1070, 1071, 1072, 1073, 1074, 1075, 1076, 1077, 1078, 1079, 1080, 1081, 1082, 1083, 1084, 1085, 1086, 1087, 1088, 1089, 1090, 1091, 1092, 1093, 1094, 1095, 1096, 1097, 1098, 1099, 1100, 1101, 1102, 1103, 1104, 1105, 1106, 1107, 1108, 1109, 1110, 1111, 1112, 1113, 1114, 1115, 1116, 1117, 1118, 1119, 1120, 1121, 1122, 1123, 1124, 1125, 1126, 1127, 1128, 1129, 1130, 1131, 1132, 1133, 1134, 1135, 1136, 1137, 1138, 1139, 1140, 1141, 1142, 1143, 1144, 1145, 1146, 1147, 1148, 1149, 1150, 1151, 1152, 1153, 1154, 1155, 1156, 1157, 1158, 1159, 1160, 1161, 1162, 1163, 1164, 1165, 1166, 1167, 1168, 1169, 1170, 1171, 1172, 1173, 1174, 1175, 1176, 1177, 1178, 1179, 1180, 1181, 1182, 1183, 1184, 1185, 1186, 1187, 1188, 1189, 1190, 1191, 1192, 1193, 1194, 1195, 1196, 1197, 1198, 1199, 1200, 1201, 1202, 1203, 1204, 1205, 1206, 1207, 1208, 1209, 1210, 1211, 1212, 1213, 1214, 1215, 1216, 1217, 1218, 1219, 1220, 1221, 1222, 1223, 1224, 1225, 1226, 1227, 1228, 1229, 1230, 1231, 1232, 1233, 1234, 1235, 1236, 1237, 1238, 1239, 1240, 1241, 1242, 1243, 1244, 1245, 1246, 1247, 1248, 1249, 1250, 1251, 1252, 1253, 1254, 1255, 1256, 1257, 1258, 1259, 1260, 1261, 1262, 1263, 1264, 1265, 1266, 1267, 1268, 1269, 1270, 1271, 1272, 1273, 1274, 1275, 1276, 1277, 1278, 1279, 1280, 1281, 1282, 1283, 1284, 1285, 1286, 1287, 1288, 1289, 1290, 1291, 1292, 1293, 1294, 1295, 1296, 1297, 1298, 1299, 1300, 1301, 1302, 1303, 1304, 1305, 1306, 1307, 1308, 1309, 1310, 1311, 1312, 1313, 1314, 1315, 1316, 1317, 1318, 1319, 1320, 1321, 1322, 1323, 1324, 1325, 1326, 1327, 1328, 1329, 1330, 1331, 1332, 1333, 1334, 1335, 1336, 1337, 1338, 1339, 1340, 1341, 1342, 1343, 1344, 1345, 1346, 1347, 1348, 1349, 1350, 1351, 1352, 1353, 1354, 1355, 1356, 1357, 1358, 1359, 1360, 1361, 1362, 1363, 1364, 1365, 1366, 1367, 1368, 1369, 1370, 1371, 1372, 1373, 1374, 1375, 1376, 1377, 1378, 1379, 1380, 1381, 1382, 1383, 1384, 1385, 1386, 1387, 1388, 1389, 1390, 1391, 1392, 1393, 1394, 1395, 1396, 1397, 1398, 1399, 1400, 1401, 1402, 1403, 1404, 1405, 1406, 1407, 1408, 1409, 1410, 1411, 1412, 1413, 1414, 1415, 1416, 1417, 1418, 1419, 1420, 1421, 1422, 1423, 1424, 1425, 1426, 1427, 1428, 1429, 1430, 1431, 1432, 1433, 1434, 1435, 1436, 1437, 1438, 1439, 1440, 1441, 1442, 1443, 1444, 1445, 1446, 1447, 1448, 1449, 1450, 1451, 1452, 1453, 1454, 1455, 1456, 1457, 1458, 1459, 1460, 1461, 1462, 1463, 1464, 1465, 1466, 1467, 1468, 1469, 1470, 1471, 1472, 1473, 1474, 1475, 1476, 1477, 1478, 1479, 1480, 1481, 1482, 1483, 1484, 1485, 1486, 1487, 1488, 1489, 1490, 1491, 1492, 1493, 1494, 1495, 1496, 1497, 1498, 1499, 1500, 1501, 1502, 1503, 1504, 1505, 1506, 1507, 1508, 1509, 1510, 1511, 1512, 1513, 1514, 1515, 1516, 1517, 1518, 1519, 1520, 1521, 1522, 1523, 1524, 1525, 1526, 1527, 1528, 1529, 1530, 1531, 1532, 1533, 1534, 1535, 1536, 1537, 1538, 1539, 1540, 1541, 1542, 1543, 1544, 1545, 1546, 1547, 1548, 1549, 1550, 1551, 1552, 1553, 1554, 1555, 1556, 1557, 1558, 1559, 1560, 1561, 1562, 1563, 1564, 1565, 1566, 1567, 1568, 1569, 1570, 1571, 1572, 1573, 1574, 1575, 1576, 1577, 1578, 1579, 1580, 1581, 1582, 1583, 1584, 1585, 1586, 1587, 1588, 1589, 1590, 1591, 1592, 1593, 1594, 1595, 1596, 1597, 1598, 1599, 1600, 1601, 1602, 1603, 1604, 1605, 1606, 1607, 1608, 1609, 1610, 1611, 1612, 1613, 1614, 1615, 1616, 1617, 1618, 1619, 1620, 1621, 1622, 1623, 1624, 1625, 1626, 1627, 1628, 1629, 1630, 1631, 1632, 1633, 1634, 1635, 1636, 1637, 1638, 1639, 1640, 1641, 1642, 1643, 1644, 1645, 1646, 1647, 1648, 1649, 1650, 1651, 1652, 1653, 1654, 1655, 1656, 1657, 1658, 1659, 1660, 1661, 1662, 1663, 1664, 1665, 1666, 1667, 1668, 1669, 1670, 1671, 1672, 1673, 1674, 1675, 1676, 1677, 1678, 1679, 1680, 1681, 1682, 1683, 1684, 1685, 1686, 1687, 1688, 1689, 1690, 1691, 1692, 1693, 1694, 1695, 1696, 1697, 1698, 1699, 1700, 1701, 1702, 1703, 1704, 1705, 1706, 1707, 1708, 1709, 1710, 1711, 1712, 1713, 1714, 1715, 1716, 1717, 1718, 1719, 1720, 1721, 1722, 1723, 1724, 1725, 1726, 1727, 1728, 1729, 1730, 1731, 1732, 1733, 1734, 1735, 1736, 1737, 1738, 1739, 1740, 1741, 1742, 1743, 1744, 1745, 1746, 1747, 1748, 1749, 1750, 1751, 1752, 1753, 1754, 1755, 1756, 1757, 1758, 1759, 1760, 1761, 1762, 1763, 1764, 1765, 1766, 1767, 1768, 1769, 1770, 1771, 1772, 1773, 1774, 1775, 1776, 1777, 1778, 1779, 1780, 1781, 1782, 1783, 1784, 1785, 1786, 1787, 1788, 1789, 1790, 1791, 1792, 1793, 1794, 1795, 1796, 1797, 1798, 1799, 1800, 1801, 1802, 1803, 1804, 1805, 1806, 1807, 1808, 1809, 1810, 1811, 1812, 1813, 1814, 1815, 1816, 1817, 1818, 1819, 1820, 1821, 1822, 1823, 1824, 1825, 1826, 1827, 1828, 1829, 1830, 1831, 1832, 1833, 1834, 1835, 1836, 1837, 1838, 1839, 1840, 1841, 1842, 1843, 1844, 1845, 1846, 1847, 1848, 1849, 1850, 1851, 1852, 1853, 1854, 1855, 1856, 1857, 1858, 1859, 1860, 1861, 1862, 1863, 1864, 1865, 1866, 1867, 1868, 1869, 1870, 1871, 1872, 1873, 1874, 1875, 1876, 1877, 1878, 1879, 1880, 1881, 1882, 1883, 1884, 1885, 1886, 1887, 1888, 1889, 1890, 1891, 1892, 1893, 1894, 1895, 1896, 1897, 1898, 1899, 1900, 1901, 1902, 1903, 1904, 1905, 1906, 1907, 1908, 1909, 1910, 1911, 1912, 1913, 1914, 1915, 1916, 1917, 1918, 1919, 1920, 1921, 1922, 1923, 1924, 1925, 1926, 1927, 1928, 1929, 1930, 1931, 1932, 1933, 1934, 1935, 1936, 1937, 1938, 1939, 1940, 1941, 1942, 1943, 1944, 1945, 1946, 1947, 1948, 1949, 1950, 1951, 1952, 1953, 1954, 1

Plan des équipements



PLQ GRANDS-ESSERTS - NOUVELLE VERSION



- Plan d'aménagement - LEGENDE
0. GÉNÉRALITÉS
- Perimètre de validité
1. ESPACES EXTÉRIEURS
- Rue
 - Parc
 - Végétation, arbres à planter
2. BÂTI
- Implantation
 - Aire d'implantation
 - Passage
 - Bâtiment existant
3. ACCÈS ET STATIONNEMENT
- Places de stationnement extérieures
 - Aire d'implantation des places extérieures
 - Aire d'implantation du garage souterrain
 - Accès au garage souterrain
 - Secteur d'accès au garage souterrain

DEPARTEMENT DE L'AMENAGEMENT, DU LOGEMENT ET DE L'ENERGIE

Office de l'urbanisme Direction du développement urbain

VEYRIER

Plan localisé de quartier
Les Grands-Esserts

Version du plan pour:
Enquête technique (du XX.02.2015 au XX.03.2015)

Feuille cadastrale :
Parcelle n° : 3538, 3539, 4511

Plan n° : 29983 Indice : Abrégé et remplace le plan n° 300X
Echelle : 1/500 adopté par le Conseil d'Etat le : XX.XX.XXXX

Date de mise au jour : XX.XX.XXXX
Date d'expiration du fond de plan : XX.XX.XXXX

Adopté par le Conseil d'Etat le : XX.XX.XXXX

Modifications

Champs	Date	Champs
Etat		Etat

Code aménagement (communication)	442
Code d'usage (communication externe - interne)	4400000
Code administratif	YYR
Code	111.5

Template ArchiCAD

Nouveau Projet

Créer un nouveau projet

☒ Utiliser un modèle

PLQ_Modele_Base.tpl

☐ Utiliser les derniers réglages de projet

Information : Cette option créera un nouveau Projet à partir d'un fichier modèle sélectionné.

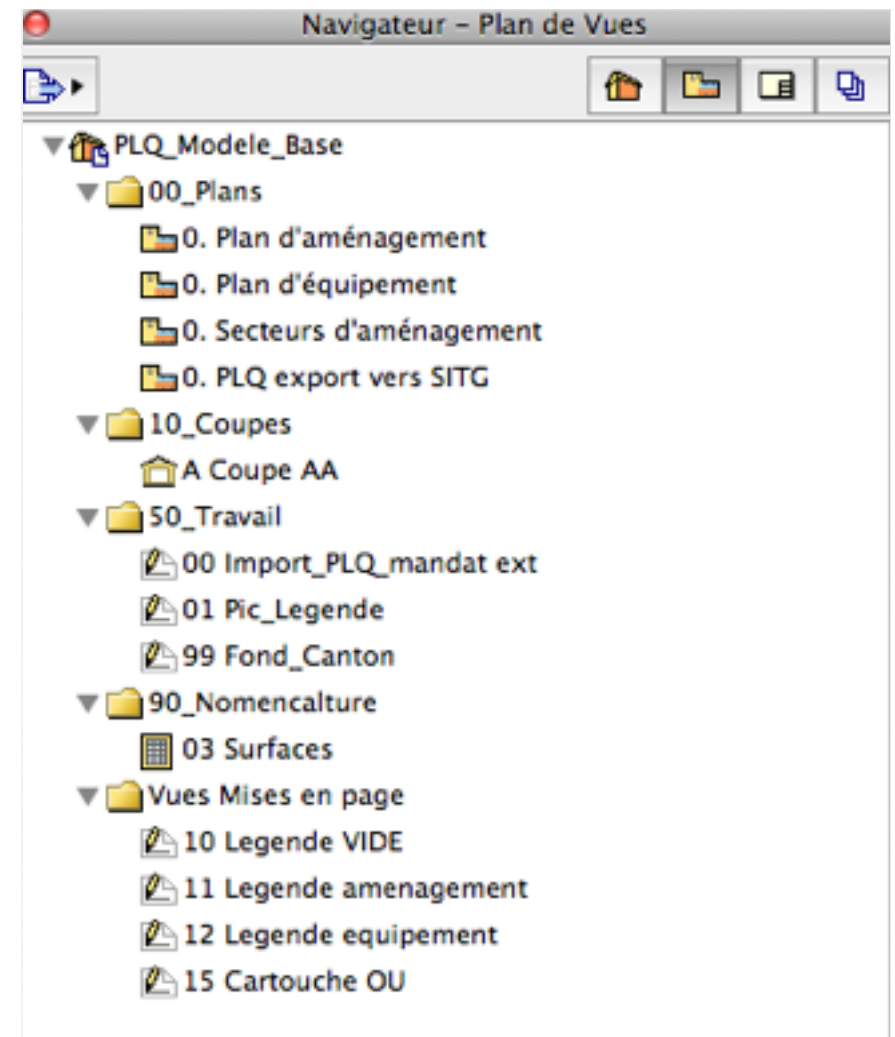
☐ Lancer un autre exemplaire d'ArchiCAD.

Configurer Environnement de travail

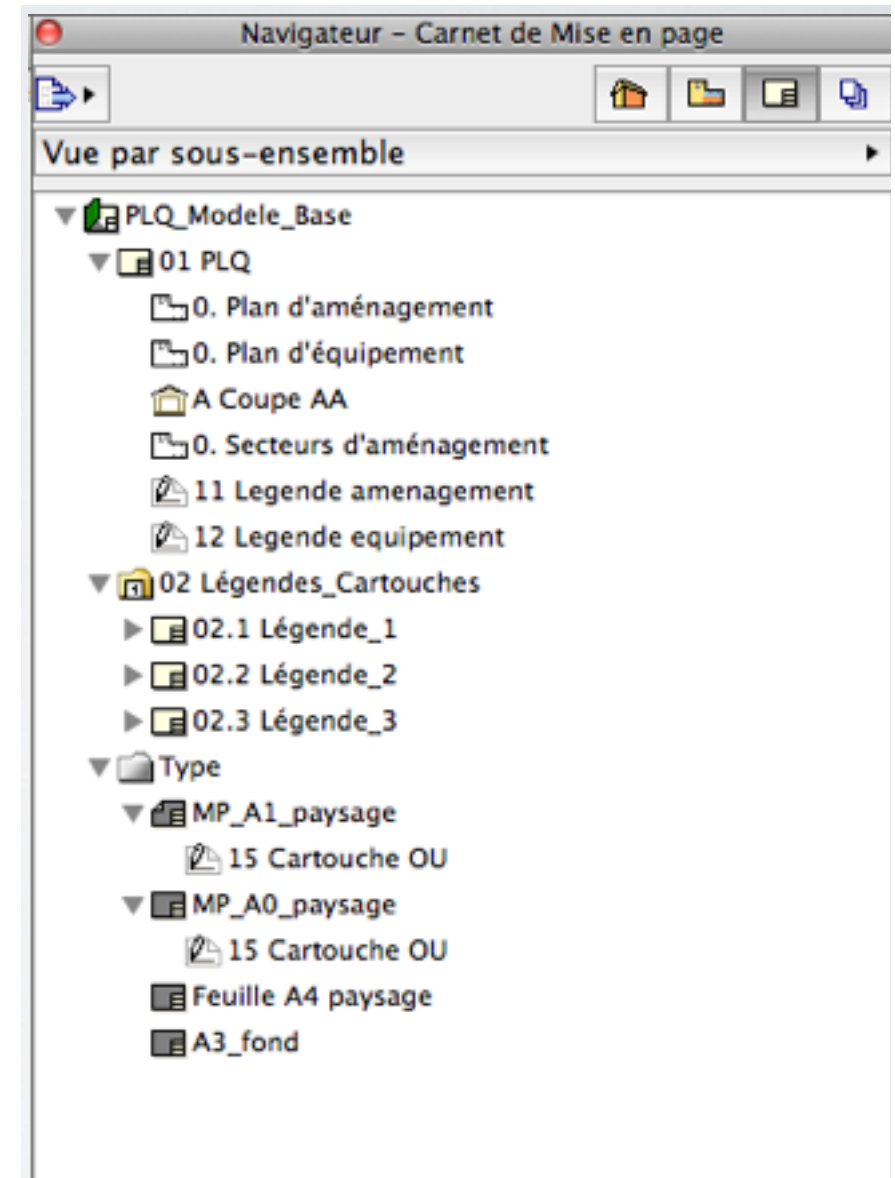
Utiliser : Profil actuel

Annuler Nouveau

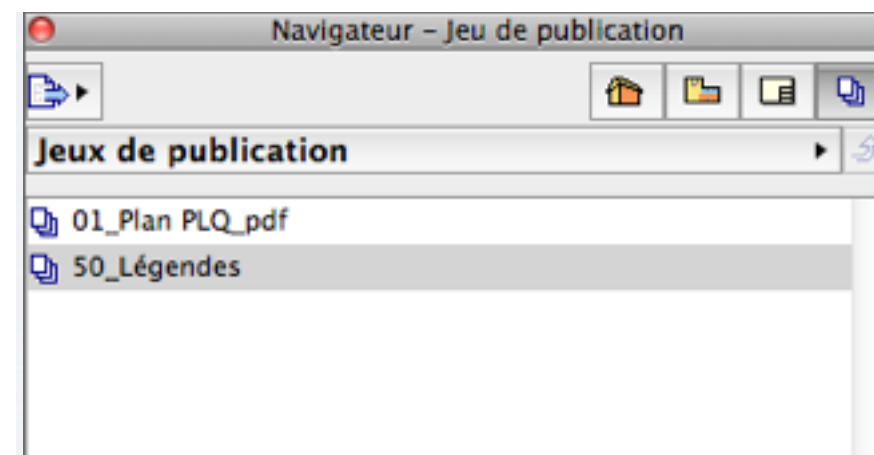
Un modèle qui regroupe les différentes vues de travail (types de plans, coupes, légendes)



Un modèle avec “Mise en page” par typologies : plan d’aménagement, plan d’équipement, coupe AA, secteur d’aménagement, légendes



Un modèle avec “Jeu de publications”



Nouveaux attributs du modèle

Calques et combinaisons

Hachures

Stylos

Lignes

Objets

Vues

Cartouches

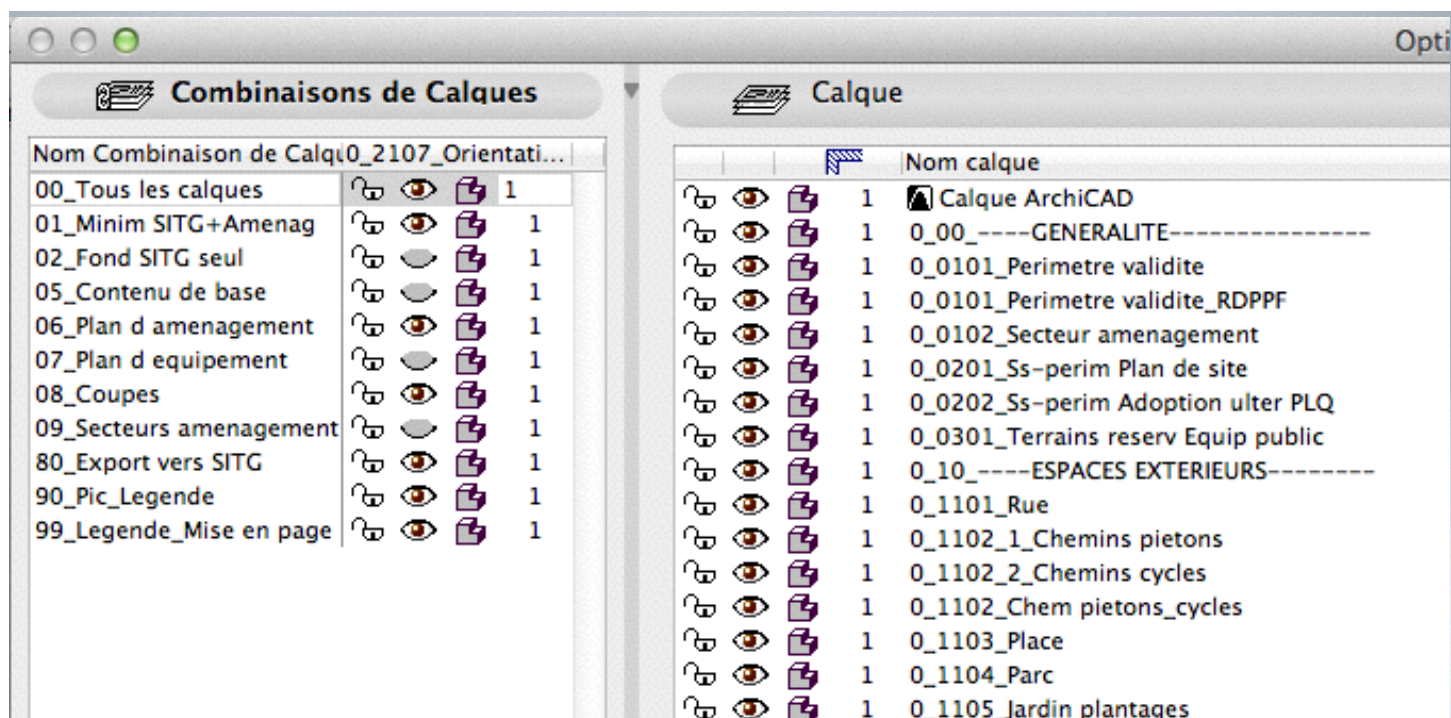
Mises en page

Calques “PLQ” en tête

Groupés par “famille”

Calques SITG en fin de liste

Calque				Nom calque
			1	Calque ArchiCAD
			1	0_00_----GENERALITE-----
			1	0_0101_Perimetre valideite
			1	0_0101_Perimetre valideite_RDPPF
			1	0_0102_Secteur aménagement
			1	0_0201_Ss-perim Plan de site
			1	0_0202_Ss-perim Adoption ulter PLQ
			1	0_0301_Terrains reserv Equip public
			1	0_10_----ESPACES EXTERIEURS-----
			1	0_1101_Rue
			1	0_1102_1_Chemins pietons
			1	0_1102_2_Chemins cycles
			1	0_1102_Chem pietons_cycles
			1	0_1103_Place
			1	0_1104_Parc
			1	0_1105_Jardin plantages
			1	0_1106_Place jeux
			1	0_1107_Sol vegetalise
			1	0_1201_Veget a planter
			1	0_1202_Veget A sauvegarder
			1	0_1203_Arbre pouvant être abattu
			1	0_1301_Percee visuelle
			1	0_20_----BATI-----
			1	0_2101_Implantation
			1	0_2102_Aire implantation
			1	0_2103_Front implantation
			1	0_2104_Alignement (Lroutes)
			1	0_2105_Bande implantation
			1	0_2106_Angle construit
			1	0_2107_Orientation constr
			1	0_2107_Orientation contr
			1	0_2201_Passage



3 types de hachures solides PLQ

HACHURES SOLIDES	
	0102_Secteur amenag
	0R01_Perimetre_SousPerimetre
	0R02_Usages
	100 %
	25 %
	50 %
	75 %
	Hachure solide
	Hachure solide*
	Sans Trame
	Sans Trame*
HACHURES VECTORIELLES	
	0R03_Servitudes
	0R04_Cessions
	0R05_Secteurs acces
	0R06_Aires implantation
	0R07_Reservations
	0R08_Surface foret
	0R09_Desaffectations
	0R10_Bande implantation
	0R11_Aire implantation bati

8 types de hachures
vectorielles PLQ

Stylos

Généralités

Espaces extérieurs

Bâti

Accès et stationnement

Environnement et risques

Foncier

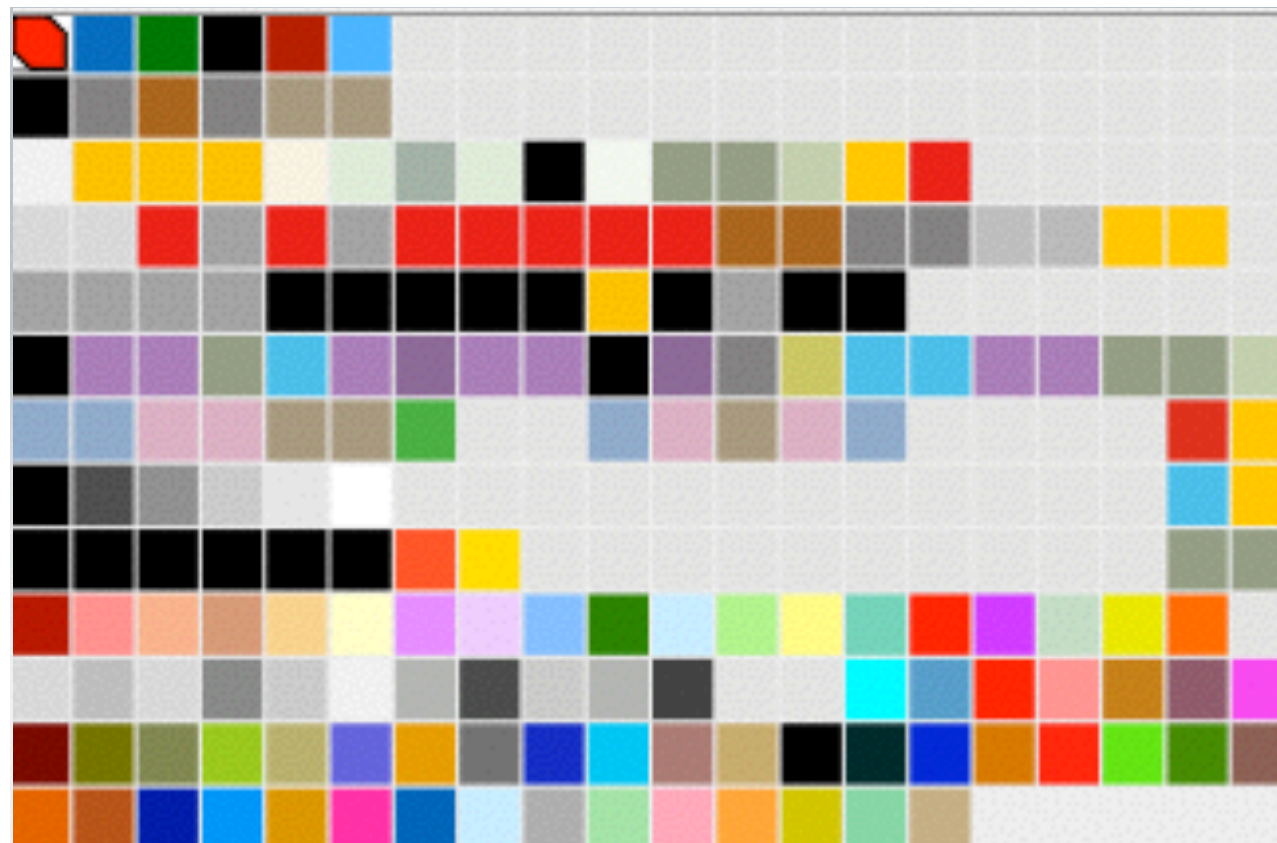
Hachures

Zones

Textes et coupes

SITG

SITG



Lignes

0L2 Périmètre	_____
0L3 Contraintes	_____
0L4 Réservations, servitudes	_____
0L5 Abattage, démolition	_____
0L7 Aires	_____
0L8 Limites, contraintes	_____
0L10 Sous-périmètre	_____
0L11 Cheminements	_____
0L12 Courbes de niveaux	_____
0L8 Limites, contraintes	_____
0L6 Gazoduc	_____
0L6 Lignes électriques	_____

Continu

The image shows a vertical sheet of handwriting practice paper. At the top, there is a header area with the word "Continu" in a light blue font. Below this, the page is filled with multiple sets of horizontal lines for writing practice. Each set consists of a solid top line, a dashed middle line, and a solid bottom line. There are several such sets of lines arranged vertically. At the bottom of the page, there is a row of five downward-pointing chevrons (V-shapes) on a solid line. Below the chevrons, there are two more rows of horizontal lines, one solid and one dashed.

▼ **Bibliothèque emboîtée**

 01_Picto_Fleches

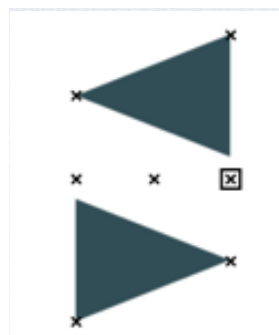
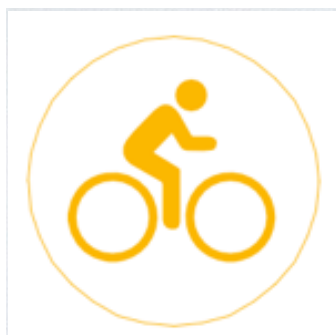
 10_Legendes_cartouche

▼ **Bibliothèques liées**

▶  Bibliothèque ArchiCAD 16

 **Bibliothèques serveur BIM**

▶  **Bibliothèques intégrées**

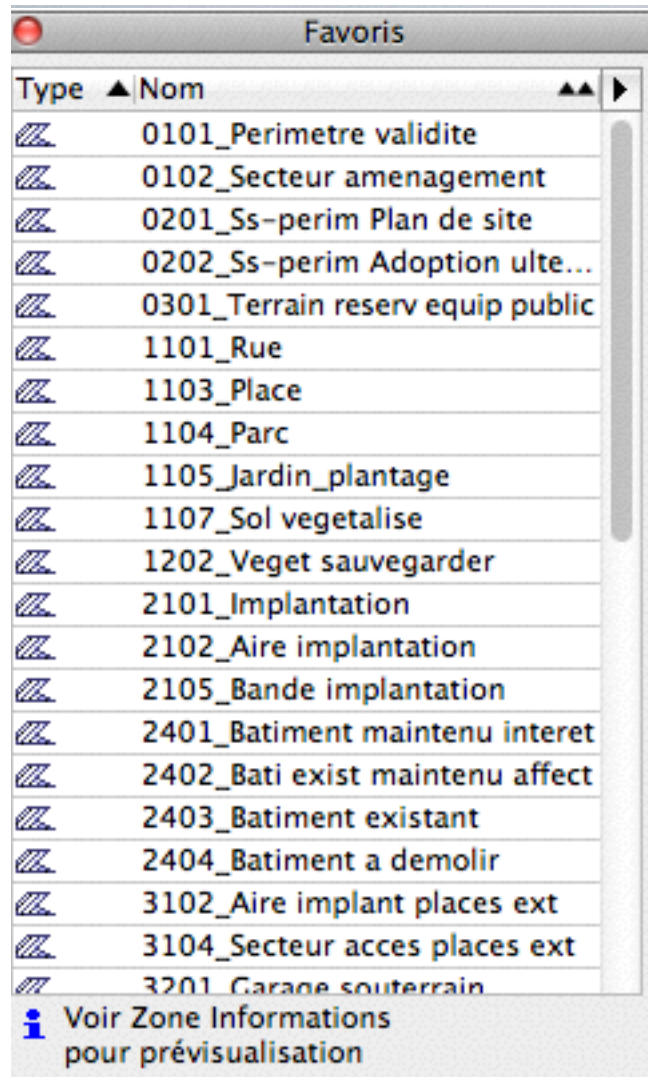


»Rue

»Jardins et plantages

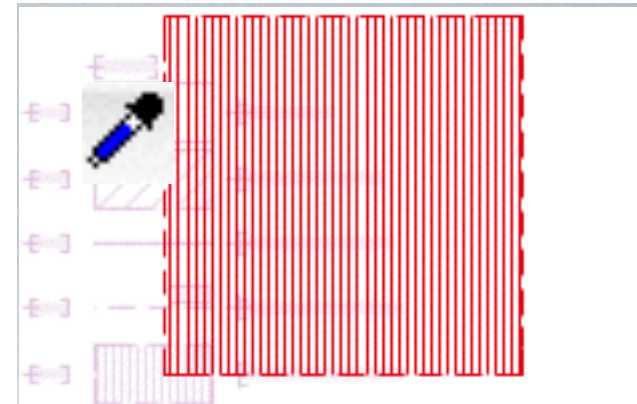
«Piquer» les graphismes

Palettes de favoris

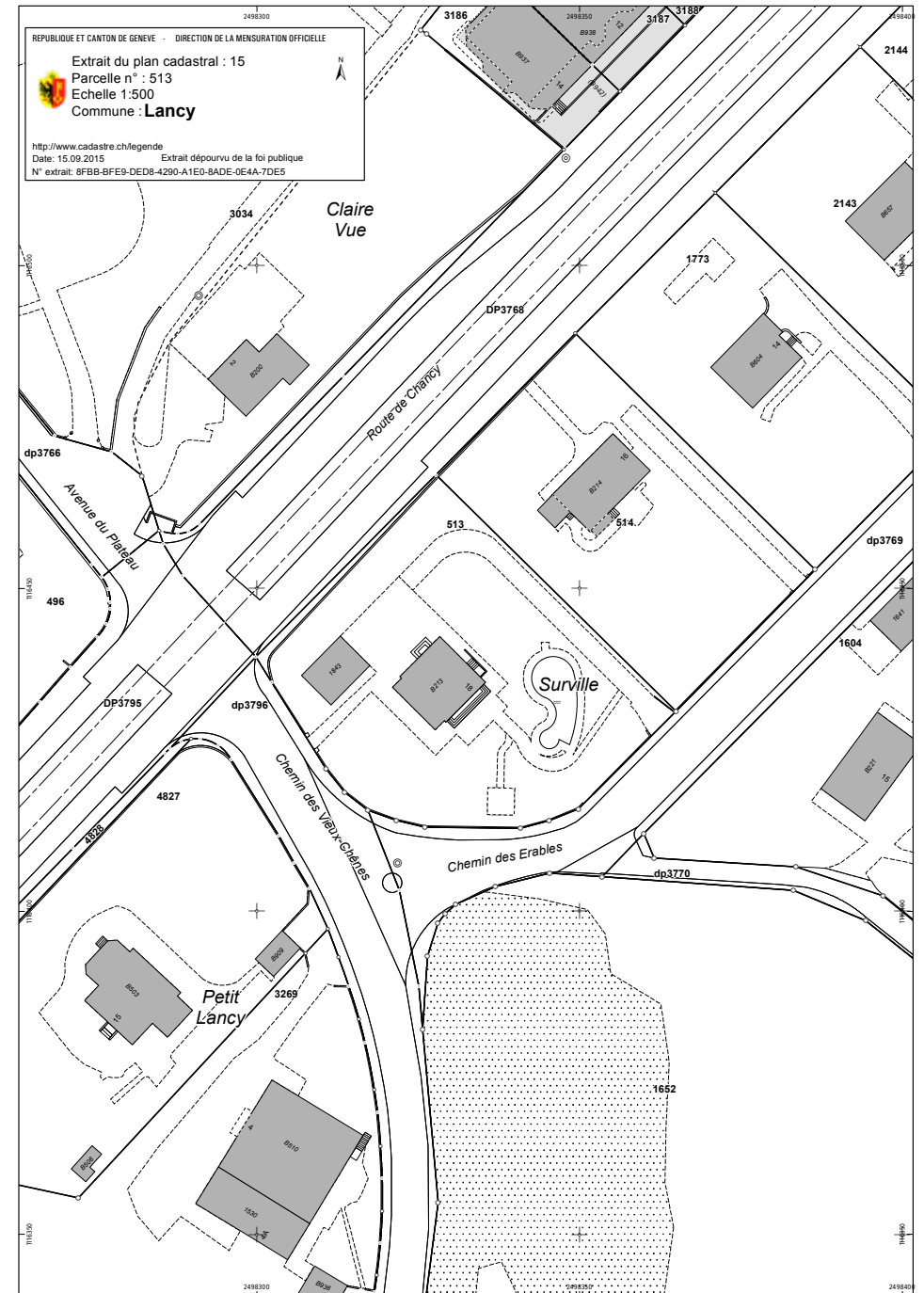


ou

Référence de trace des éléments

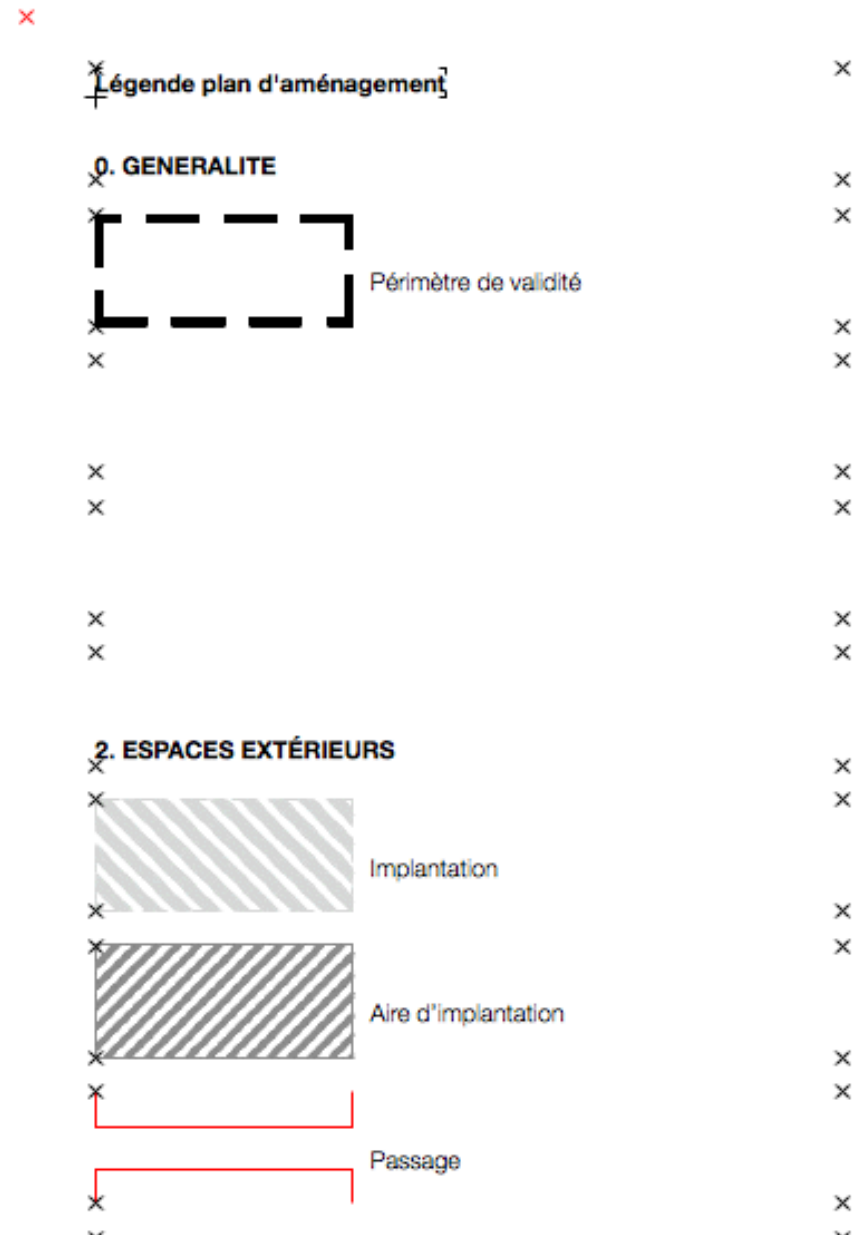


Le fond de plan provisoire qui sera extrait depuis SITG et importé dans ArchiCAD en attendant le futur extracteur

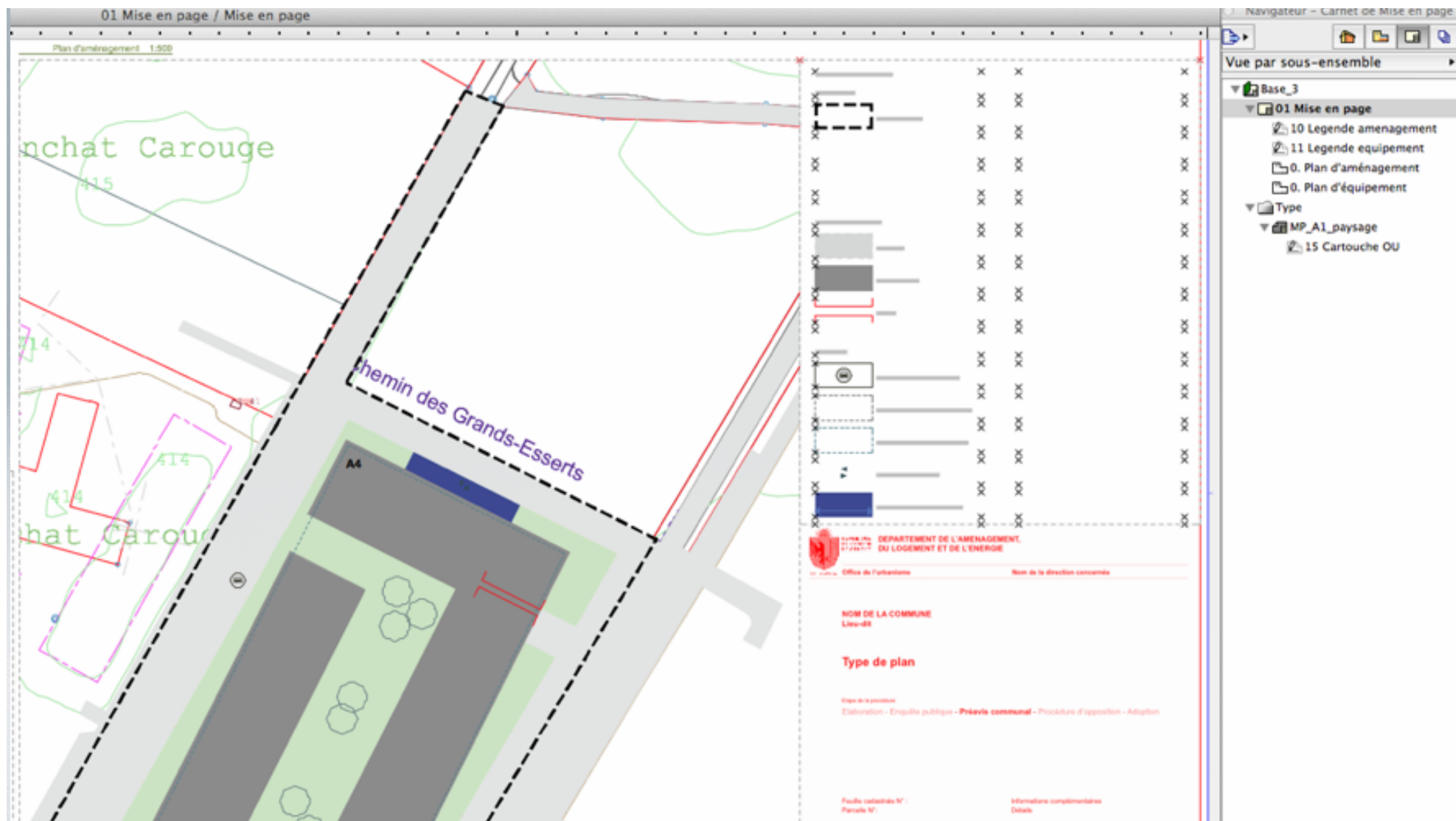


Composer les légendes

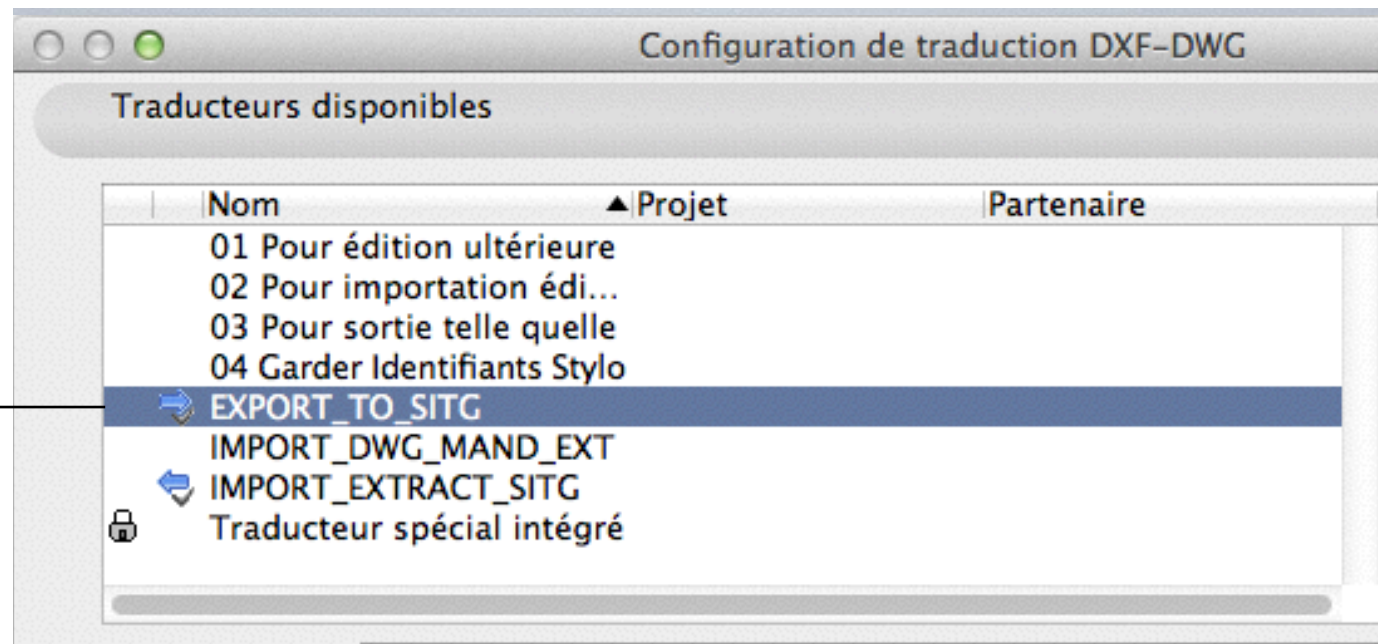
Insertion des légendes par «blocs»



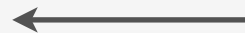
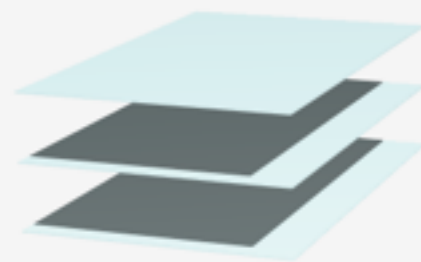
Mise en page



Traducteur

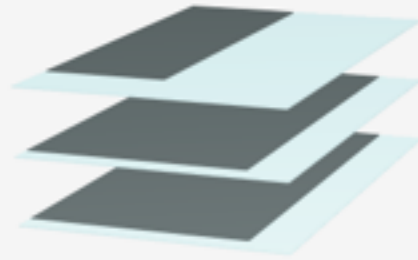


Traducteur vers SITG

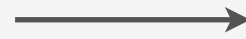


SITG

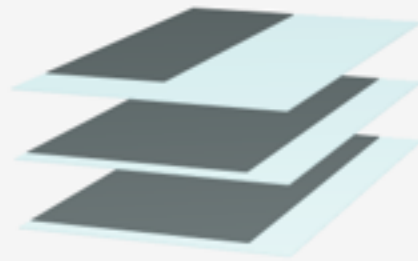
PLQ



PLQ



SITG



Merci pour votre attention

h e p i a

Haute école du paysage, d'ingénierie
et d'architecture de Genève

